



PRINCIPALES NOTICIAS

- ▶ Con el acuerdo de reestructuración de la deuda, el Gobierno sólo deberá afrontar vencimientos de US\$ 4.500 M en su mandato. Ahora apuesta a un acuerdo con el FMI sin mayores condicionamientos.

El sector privado elogió el acuerdo y pide consenso para la recuperación. “El acuerdo con los acreedores es positivo y necesario, y Argentina evitará trastornos más graves. Pero no resolverá sus problemas de fondo” [[“Renegociación de la deuda pública”](#)].

- ▶ Preocupan al Gobierno -y a todo el país- los sucesivos récords de contagios pero admite que **no hay margen para retroceder** [[“Crisis por la pandemia”](#)].

- ▶ Datos positivos de repunte: en junio la industria (+14%), la construcción (38%) y otros indicadores mostraron mejorías mensuales respecto de los desastrosos meses de abril y/o mayo. Pero todavía están lejos de de un año antes [[“Economía”](#)].

- ▶ El relevamiento de expectativas de mercado arroja ahora una probable **contracción del 12,5% en el PIB** de este año, pero ven un repunte del 8% en el tercer trimestre. El sendero mensual de la inflación muestra ahora un *IPC del 3% para agosto, del 3,5% septiembre, 3,8% en octubre y 4% en noviembre, diciembre y enero* [[“Economía”](#)].

- ▶ El INDEC informó que la actividad de la construcción de junio estaba 14,8% por debajo de un año atrás. En 6 meses se ubica 37,8% debajo de igual período 2019. Pero al menos se recuperó 38% sobre el desastrosos nivel de mayo. Más de la mitad de los empresarios consultado creen que el nivel de actividad caerá más en agosto y septiembre.

Más auspicioso resultó el Índice Construya de julio: +13,6% sobre un año atrás; +27% sobre junio [[“Actividad de la Construcción e Inmobiliaria”](#)].

Proyectos, emprendimientos y negocios

- ▶ Los desarrolladores coinciden en que este no es el momento de iniciar la construcción de edificios corporativos, centros comerciales u hoteles, debido a los cambios de hábitos y precauciones que trajo la pandemia. En cambio, siempre habrá demanda en el mercado residencial [[“Negocios inmobiliarios”](#)].

- ▶ En un panorama inmobiliario del interior, se mencionan varios emprendimientos de diversas desarrolladoras. Algunos son primicias. Bariloche, Cataratas y Salta contaban con mayor potencial de crecimiento e inversiones inmobiliarias por su atractivo turístico. Ahora están stand by, hasta que se reanude el turismo [[“Negocios inmobiliarios”](#)].

- ▶ En materia de “Infraestructura” y obras públicas hubo en estos días **una lluvia de anuncios y novedades**, más o menos desapercibidos al difundirse por los sitios Web oficiales. El presidente Fernández anunció: obras por \$ 22.645 M en 5 provincias (incluyendo trabajos reanudados en el corredor a la Costa de la PBA) y un “plan de obras de infraestructuras estratégicas”, que se está elaborando, donde se invertirán “435.000 M de acá a fin de año”. En otros ámbitos se habla o anuncian un plan “Obras + Trabajo” (en Desarrollo Social, \$ 2.000 M); un plan de Infraestructura Penitenciaria (\$ 800 M); un plan de obras en Universidades; uno para clubes de barrio (\$ 500 M)... [[“Planes Nacionales”](#)].

REFINANCIACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA.....	2
LA CRISIS POR EL CORONAVIRUS / COVID-19	5
RUMBO ECONÓMICO Y POLÍTICO	5
DATOS de la ECONOMÍA.....	6
OTRAS MEDIDAS y ANUNCIOS.....	7
ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA	8
NEGOCIOS y DESARROLLOS INMOBILIARIOS.....	10
HOTELES	11
SUPERMERCADOS, SHOPPINGS.....	11
PLANES NACIONALES.....	12
VIVIENDA y HÁBITAT	13
OBRAS VIALES.....	15
FERROCARRILES.....	16
RECURSOS HÍDRICOS, AGUA Y CLOACAS	16
OTRAS OBRAS PÚBLICAS.....	17
PROYECTOS y LICITACIONES DIVERSAS	18
PROVINCIA de BUENOS AIRES	19
OTRAS PROVINCIAS	20
AMBIENTE.....	20
ENERGÍA	21
SERVICIOS PÚBLICOS	23
COMUNICACIONES	23
CEMENTO	23
SIDERURGIA	24
PROYECTOS INDUSTRIALES.....	24
VARIOS.....	24
MERCOSUR y SUDAMÉRICA.....	25



No hay novedades aún del “paquete de 60 medidas para aliviar el derrumbe de la economía”; de “un millonario plan de obra pública” por \$ 84.400 M hasta el fin de su mandato; del “Argentina Hace” (de pequeñas obras en 2.300 municipios); de un “Plan Federal integral” (para intentar terminar algunas de las obras relevantes), y otros. Hay también un plan “Argentina Construye”, por \$ 29.000 M del Ministerio de Hábitat.

- ▶ A cuatro meses de anunciadas, se dieron a conocer las líneas de crédito que ofrecerá PROCREAR en su nueva etapa. Tendrá un nuevo sistema de ajuste del capital (“HogAr”). También se lanzó un “Plan Nacional de Suelo Urbano” [[Vivienda](#)]. Procrear licitó la construcción de complejos de 86, 74 y 153 viviendas, en Río Gallegos, Roque Sáenz Peña y San Martín.
- ▶ En “[Obras viales](#)”, además de la reanudación de obras en el corredor de la Costa, anunciada en varios actos, hay información oficial sobre reactivación de trabajos en la RN 18 (Entre Ríos) y la próxima terminación de la RN 12 Variante Cruce Caballero (Misiones). Hay además licitaciones importantes: dos de Córdoba para trabajos de bacheo (\$ 99 M c/u); una de la Municipalidad de San Isidro para bacheo y repavimentación (\$ 252 M), otra de Berazategui (\$ 115 M) y otra más de Cañada de Gómez (\$ 75 M).
- ▶ Se negocia un nuevo préstamo chino para “[Ferrocarriles](#)”, por US\$ 700 M.
- ▶ En “[Otras obras de infraestructura](#)” se destacan un establecimiento educativo en Formosa (\$ 87 M). Se reanudó el Programa de Inversión en Infraestructura Universitaria, que incluye 63 nuevas obras en 47 universidades (\$ 9.600 M). En el Aeroparque Newbery se ampliará la pista y el sector internacional (\$ 5.500 M).
- ▶ Arsat invertirá \$ 3.000 M para mejorar la capacidad de transmisión de Internet en la Red Federal de Fibra Óptica [[Comunicaciones](#)].
- ▶ Buscando reactivar la producción de gas, el ministro Kulfas propuso a los petroleros un nuevo esquema de estímulo con subsidios. Aumentarán los combustibles, ya que la situación de YPF sería desastrosa. Mediante mayores subsidios intentan una salida al atolladero de CAMMESA y las distribuidoras eléctricas [[Energía](#)”; [Servicios Públicos](#)”].

(ArgenMedios)

CONTEXTO

REFINANCIACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA

(A) El acuerdo para reestructurar la deuda en bonos bajo ley extranjera.

1) El **presidente Alberto Fernández** celebró el acuerdo alcanzado con los bonistas. "Muy contento. Resolvimos una deuda imposible en la mayor crisis económica que se recuerde y en el medio de una pandemia". "Finalmente cerramos un acuerdo que le permite a la Argentina ahorrarse US\$ 33.000 M de la deuda asumida en los próximos diez años". "**Ahora tenemos despejado el horizonte a donde queremos llegar**".

- Recalcó que los empresarios tienen ahora "un mejor escenario para proyectar sus negocios" (Nación, 4.8).
- Fernández le reconoce a Guzmán casi todo el crédito por el acuerdo. Fue el único al que habilitó para negociar con los bonistas (Nación, 4.8).

2) El ministro **Martín Guzmán** consideró en conferencia de prensa, el martes 4, que el acuerdo provee una **situación de alivio** que le generará a la Argentina “condiciones de saneamiento a las finanzas públicas, de certidumbre al sector privado” y le dará al país “otra plataforma para poder despegar cuando la pandemia disminuya”.

Guzmán sostuvo que “era muy importante resolver este problema. Había que quitarle al sector público esta situación de asfixia: poder *dejar de destinar al pago de deuda externa recursos que son muy importantes para las políticas públicas* (...).



Reconoció el ministro que no es suficiente. **"Es un paso importante pero no resuelve todos los problemas de la economía argentina"** (Cronista, 4.8).

Guzmán precisó que el resultado de la negociación con los acreedores, si se tiene en cuenta el trato similar para el canje local, significará **una carga menor de deuda de "US\$ 42.500 M para los próximos cinco años"**.

Guzmán mostró un gráfico de cómo cambiará el perfil de vencimientos y destacó el alivio de deuda que se consigue. Entre 2020 y 2024 el Estado afrontará (solamente) vencimientos de US\$ 4.500 M (entre la deuda con ley extranjera y de ley argentina). [Este período coincide con el mandato de Alberto Fernández /ArgenMedios].

Añadió además que mientras antes por cada 100 dólares de deuda argentina se pagaban US\$ 7 de **intereses**, ahora el número se reduce a 3. **"Se reducirá la tasa de interés promedio de aproximadamente 7% a 3,07%"**.

"La Argentina estaba en una situación de asfixia porque destinaba fondos de la educación y la salud al pago de la deuda", señaló el ministro... "Esto es un proceso, no se terminó, pero es un paso decisivo para terminar esta reestructuración de manera ordenada". "Esto nos permite salir de una concentración fuerte de pago en los primeros años, en condiciones que no se podían enfrentar, a un alivio que va a ayudar a la Argentina. Pasamos de una situación de deuda insostenible, a una deuda sostenible" (Min. Economía/Argentina.gob.ar/Noticias,4.8).

3) Argentina puede ahora evitar una larga batalla legal con sus acreedores privados, como sucedió después del último gran default del país en 2001, que la bloqueó de los mercados internacionales durante más de una década (Cronista/Financial Times, 6.8).

Comentarios

4) El G6, la AEA, el Foro de Convergencia Empresarial, la UIA, la Cámara de Comercio y los bancos elogiaron el arreglo de Guzmán y esperan medidas económicas para mensurar el efecto positivo.

- La **AEA-Asociación Empresaria Argentina** saludó ayer el acuerdo con los bonistas y **pidió una política de consenso y diálogo para recuperar el crecimiento** de la economía (Nación, 5.8).
- **Miguel Acevedo**, presidente de la UIA, fue elogioso: "creo que es el mejor acuerdo que ha tenido la Argentina, porque se llega con el consenso del 100% de los acreedores... Ha habido una **quita de más del 45%**. Además, tenemos varios años en los que vamos a poder encarar el crecimiento sin tener que pagar amortizaciones". El acuerdo le permite al país "empezar a transitar un camino de **previsibilidad macroeconómica**"... "Puede ser que la Argentina hoy todavía no sea confiable, pero si presenta una macroeconomía buena y hay consensos, las inversiones que van a venir. Con este acuerdo vamos a tener acceso a ese capital externo" (Clarín, 5.8).

5) **Miguel Kiguel (Econviews)**: "El resultado final implica **una mejora financiera importante para la Argentina**. Primero porque logra **un alivio relevante** en el peso de la deuda, superior al que se hubiera imaginado cuando empezó la negociación, a principios de año. Es cierto que el monto de la deuda no cae mucho, porque en el acuerdo **prácticamente no hay quita de capital**. Sin embargo, hay una reducción importante en el peso de la deuda, **especialmente en los primeros años**, debido a que los plazos de pago son más largos y a que hay una reducción muy importante en los pagos de intereses.



- En default se haría cuesta arriba conseguir financiamiento para proyectos de infraestructura, para el desarrollo de Vaca Muerta, o para muchos proyectos productivos que se verían frustrados por no conseguir el fondeo.

- Un acuerdo sin duda **evita un mal mayor, pero no asegura un futuro mejor**. Sin duda es un hito importante y un primer paso para salir de la estanflación, pero no suficiente. **El impacto inicial debería ser una importante caída en el riesgo país y una suba en los precios de los bonos y las acciones**. Una caída a menos de 1000 puntos, desde los 2200 que está actualmente, sería una señal positiva, y mejorará el humor de tantos argentinos que habían perdido el entusiasmo de invertir en el país.

- El gran desafío para el Gobierno es aprovechar este impulso inicial para atacar los grandes desequilibrios que afectan el crecimiento de la economía (Nación, 4.8).

6) El ex ministro **Martín Lacunza** opinó que el entendimiento logrado es "ecuaníme y razonable". **"Y necesario, porque la alternativa del default era caos y pobreza**. Sin quitas (solvencia), baja intereses y oxigena plazos (liquidez). Es un punto de partida, no de llegada. **El futuro depende de la hoja de ruta**.

- "Es muy positivo para la Argentina" coincidió **Roberto Lavagna**. "Esto genera mejores condiciones para la recuperación, las que deben ser aprovechadas con políticas acertadas" (Nación, 4.8).

7) Notas de **La Nación**:



- La solución final arribó cuando **las dos partes decidieron ceder** más de lo que aceptaban de antemano. Los acreedores concedieron más del 45% del valor nominal de sus bonos. La Argentina terminó entregando unos US\$ 16.500 M si se compara la solución final con la primera propuesta. Pero se ahorró unos US\$ 30.000 M. No es poco.
- El acuerdo despeja de alguna forma el **camino de la recuperación pospandemia**, siempre que el Gobierno imagine un plan para reconstruir la maltrecha economía, en estancamiento o recesión desde hace 10 años (Nación, 5.8).
- **El plan económico lo hará el Gobierno o se lo hará el Fondo Monetario** (Nación, 5.8).

8) El problema de la deuda era como un tapón. Innumerables decisiones estaban atadas a su resolución (editorial de Cronista, 6.8).

9) **El acuerdo alcanzado con los acreedores es positivo y necesario, y Argentina evitará trastornos más graves.** Pero no resolverá sus problemas de origen. El presidente debería entender que el problema está en el desborde del gasto, y que la deuda pública es una consecuencia y no causa.

De hecho, si no se produce un severo ajuste del gasto público y una fuerte recuperación de la confianza que impulse la inversión y el empleo, no habrá forma de cumplir los compromisos de pago asumidos (Editorial de Nación, 5.8).

10) “Después de un largo tironeo con los acreedores protegidos por la justicia norteamericana, Alberto Fernández consiguió su primer objetivo de gobierno: no pagar los bonos que vencen durante su mandato sin caer en default. Todos sabían que no iba a pagar porque no tiene los dólares. La duda residía en cuánto le costaría salirse con la suya y el resultado está a la vista: después de siete meses de conmovedora resistencia y de mejorar varias veces su “última” oferta consiguió el objetivo: transferir el stock de deuda a su sucesor, que ya adquirió el derecho de culparlo de sus futuras desdichas con los mismos términos con que él culpa a Mauricio Macri. Puesto en números: hasta 2024 Fernández tenía que pagar 32.000 millones de dólares; ahora pagará 4.500 M”.

Los **bonistas** consiguieron un precio bastante más favorable para sus títulos y la posibilidad de desprenderse de ellos recortando pérdidas. El **empresariado** local también salió ganando. Le sacaron la piedra en la mochila que hubiese significado otra cesación de pagos que les complicaría la gestión de cualquier crédito a tasas medianamente razonables.

El **Estado nacional**, en cambio, no podrá endeudarse, porque sigue siendo insolvente. **Conseguir dinero fresco para hacer populismo será una tarea poco menos que imposible.** En ese rubro sólo dispondrá de la emisión y el consiguiente riesgo inflacionario (**Sergio Crivelli**, La Prensa, 9.8).

(B) Refinanciación de la deuda emitida bajo ley local (casi US\$ 60.000 M).

11) A la deuda en bonos emitidos localmente se le aplicará una reestructuración idéntica a la de ley extranjera.

12) El miércoles (5.8) el Congreso convirtió en ley el canje voluntario de la deuda con ley local. **(a)** Se ofrecerán 5 bonos en dólares legislación argentina, con Vtos. en 2030, 2035, 2038 y 2041 y dos bonos en pesos ajustables por inflación (CER) más un interés adicional (Boncer), vtos 2026 y 2028. **(b)** Los títulos elegibles suman unos US\$ 41.700 M de capital y US\$ 18.100 M estimados de intereses. Comprenden 12 series de Letras del Tesoro en dólares, 9 series de Bonar en dólares, el bono Discount en dólares vto. 2033 y el par de tasa fija en dólares vto. 2038.

13) Una buena parte de esta deuda local está en poder de organismos del sector público. Cronista estima el ahorro total con privados hasta 2024 US\$ 35.000 M; ahora deberá afrontar poco más de US\$ 6.000 M (Cronista, 6.8).

14) Para ambos pasivos -bonos de ley extranjera y de ley local- la reestructuración implicará **un alivio de US\$ 42.500 M en los próximos 5 años** (Nación, 5.8).

> <https://www.cronista.com/economiapolitica/Canje-deuda-ley-local-los-siete-nuevos-bonos-que-ofrecera-el-Gobierno-20200717-0005.html>

(C) Negociación de la deuda con el FMI (US\$ 44.000 M).

15) El Gobierno negociará la deuda con el FMI a partir de **septiembre**. En este caso no se pedirán fondos sino tiempo: refinanciar los vencimientos. Una de las razones de esta estrategia son lo que el Fondo exige a sus deudores.

La intención es postergar el cronograma de vencimientos por **3 años**. Actualmente deben pagarse entre 2021 y 2024. Según Nación: US\$ 1.600 M este año; US\$ 5.500 M en 2021; 18.100 M en 2022; 16.300 en 2023 y 2.750 en 2024. Hay que sumarles unos US\$ 6.000 M de intereses (Nación, 4.8).



16) El Gobierno y el Palacio de Hacienda pretenden lograr un acuerdo con el **FMI** sin las condiciones que el organismo impone habitualmente a sus deudores y que los lineamientos del programa sean definidos por la Argentina. Consideran que conocen mejor que los burócratas del organismo qué estímulos fiscales y monetarios podrían ser tolerables política, social y económicamente en el plano local y qué medidas conducirán en el sentido contrario.

Existen dos tipos de programas a los que podría acceder: un Stand By Agreement (SBA) o un Extended Fund Facility (EFF, facilidades extendidas). Con un nuevo **stand by**, como el que ya tuvo la Argentina entre junio 2018 y septiembre 2019, se lograría despejar el horizonte de los servicios de deuda externa durante todo este mandato del presidente Alberto Fernández, y se enviarían los pagos a 2024-2026. La duración máxima de un SBA es de 5 años. Las **facilidades extendidas**, ampliarían entre 4 y 10 años el plazo para la devolución, exigiendo compromisos estructurales más severos: ajuste fiscal y reformas en el plano laboral y previsional (Cronista, 6.8).

LA CRISIS POR EL CORONAVIRUS / COVID-19

El Ministerio de Salud informó que este lunes fueron confirmados 7.369 nuevos casos de coronavirus en el país, con lo que el total de positivos desde que comenzó la pandemia llega a 253.868 casos. En las últimas 24 horas hubo 159 nuevas muertes y las víctimas suman 4764. La provincia de Buenos Aires concentró 5.400 nuevos contagios, y suma 156.600.

1) Preocupan al Gobierno los sucesivos récords de contagios (llegaron a 7.500 en un día, con un promedio en la semana de 6.300 por día para todo el país), pero admite que **no hay margen para retroceder** y volver a endurecer la cuarentena (Nación, 9.8).

- "Hace varios días que provincias como Córdoba, Mendoza y Santa Fe están por sobre los 100 casos diarios", advierten en la gobernación bonaerense. Una pregunta sobrevuela: ¿Puede haber tarde o temprano una extensión ya no temporal sino geográfica de la cuarentena por fuera del AMBA? (Cronista, 6.8).

Los expertos consultados por La Nación (9.8) coinciden en que en las próximas semanas seguirán incrementándose los casos de contagio. El virus está circulando mucho, y cada día más.

2) Horas antes de que se confirmara un nuevo triste récord, con un inédito pico de más 7 mil nuevos casos diarios de coronavirus, se tensó la cuerda entre Alberto Fernández y Horacio Rodríguez Larreta. Todo en el contexto de un cristinismo que cargó duro contra el jefe de Gobierno porteño...

3) El contexto internacional

- Latinoamérica superó los 5 millones de contagiados y ya cuenta con 200.000 muertos por el virus, a punto de superar los de Europa (Nación, 7.8).



- Brasil llegó a los 100.000 fallecidos, sin señales de control, y México superó los 50.000. (Nación, 8.8).

- **Los contagios superaron los 20 M a nivel global, con EE.UU. superando los 5 M y Brasil los 3 M.** Ambos superan a **India** (2,2 M), **Rusia** (casi 900.000) y **Sudáfrica** (560.000). Les siguen **México** (480.000), **Perú**, **Colombia**, **Chile**, **Irán** y **España** (323.000). Las muertes ascienden a 733.000, con 163.000 en EE.UU, según datos actualizados al lunes a la noche de la Universidad John Hopkins (ArgenMedios).

• En estos días de agosto las cosas empeoraron en Italia, como en el resto de Europa. *El virus sigue allí* (Clarín, 8.8). En Italia movilizan al Ejército para afrontar una segunda ola de la pandemia (Nación, 7.8).

- España ya es el país europeo con más casos de coronavirus. Hay casi 600 brotes activos del virus. Los contagiados desde la llegada de la pandemia son cerca de 315.000 personas (Clarín, 9.8).

RUMBO ECONÓMICO Y POLÍTICO

1) Entrevista al Ministro de Economía Martín Guzmán a varios medios:

- De las medidas que se tomaron para la pandemia, ¿cuánto va a quedar como permanente?

- Separamos tres bloques de gasto: el que es para lidiar con la situación de pandemia, el gasto de capital y el resto.

Para 2021 va a haber un rol central del Estado en la recuperación, acompañando de la mano del sector privado, para que enfrente situaciones más dinámicas. Entendiendo que tiene que haber un camino hacia un orden de las cuentas fiscales, eso tampoco es algo que se logre de un día para el otro. En 2021 va a haber un **déficit fiscal primario que respete las**



necesidades de la recuperación. La obra pública va a tener un rol importante, los planes de vivienda también, porque generan empleo y actividad económica, en el sector privado. Todo **el impulso al mercado interno va a tener un rol importante**, al mismo tiempo que se va a cuidar para que las exportaciones crezcan. Se está trabajando también en redefinir reglas de juego para el sector energía (> [Clarín, 9.8](#)).

2) **FIEL** publicó en su informe Indicadores de Coyuntura de agosto el trabajo “**Qué sigue luego de la deuda**”. Allí, [Daniel Artana](#) anticipa que lo que sigue es acordar con el FMI. Eso exigirá que **el déficit primario se reduzca**. Una mejora estructural requerirá una **reforma previsional**. Artículo completo en > [Fiel.org/Publicaciones](#).

3) El **Plan agroindustrial** consensuado entre 40 entidades del **Consejo Agroindustrial Argentino** tiene respaldo general: llegó al Presidente, a ministros, legisladores, gobernadores y todos responden favorablemente. Habrá que ver qué pasa con las primeras propuestas [ArgenMedios].



DATOS de la ECONOMÍA

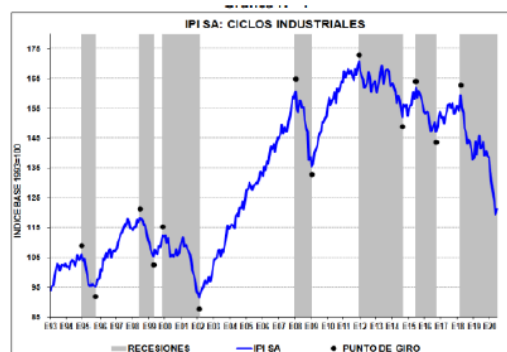
1) **Recaudación fiscal.** La AFIP anunció para **julio** una **recaudación** de \$ 559.000 millones, que representa un **aumento nominal del 24%** interanual. Es decir, una **caída real del 13,1%**, dada una inflación del 42% para el mismo periodo. Los ingresos del fisco siguen golpeados por los efectos de la cuarentena y el impacto de la menor actividad económica. En realidad mejoró algo, porque la caída había sido del 22,8% en mayo y del 16,2% en junio (Nación e Infobae, 5.8).

2) **Industria. (I)** El **Índice de Producción Industrial Manufacturero (IPIM)** del INDEC muestra en junio un **retroceso de 6,6%** interanual y una **suba del 13,8% mensual** en cifras desestacionalizadas. El acumulado enero-junio 2020 presenta una **disminución de 14,6%** respecto de igual período 2019 (INDEC, 5.8).

Ver cuadro comparativo de Indicadores.

(II) FIEL publicó su informe de producción industrial el 22.07 (gráfico adjunto), y (III) el Estudio Ferreres hizo lo propio el 23.07.

Junio 2020 Comparativo Activ. Indust.	Variación		Acum. vs. i- gual período ant.
	Interanual	Mensual desestac.	
FIEL	-6,1%	+9,4%	-10,7%
Ferreres	-12,5%	+7,4%	-12,8%
INDEC	-6,6%	+13,8%	-14,6%



Serie IPI / FIEL. Enero 1993-Junio 2020. Las barras grises muestran los períodos de contracción.

3) **REM.** Según el **relevamiento de expectativas del mercado** del **BCRA**, los promedios de proyecciones de los analistas consultados dan:

- Una **contracción del 12,5% en la economía para 2020**.
- Para el 2º trimestre se estimó una contracción del **17%**, para el 3º una **expansión del 8%** y para el último un +6%.
- La inflación minorista se ubicará en **39,5% interanual** para diciembre. Para 2021 elevaron los pronósticos inflacionarios de 44,6% al **46,7%** y para 2022 del 35,1% al **35,4%**.
- La proyección del déficit fiscal primario para 2020 asciende a \$ 1.647 M. Para 2021 estiman \$1.145 M (Clarín, 8.8).

Las previsiones del REM implican una mejora leve frente al panorama que visualizaban a comienzos de julio para el corto y mediano plazo, tanto tomando los promedios como los números de los analistas que se han mostrado más fiables.

Pero en la **inflación** los recálculos a la baja de hoy implican **fuertes revisiones al alza para los años siguientes**: proyectan un **IPC de 3% para agosto, del 3,5% para septiembre, 3,8% en octubre, y del 4% de allí en más, es decir, en noviembre, diciembre y enero** (Nación, 8.8).

4) **La economía habría iniciado una recuperación.** Le permitiría cerrar el **tercer trimestre del año con un rebote del 8%**, es decir, de algo menos de la mitad del **derrumbe del 17% que -según estima- tuvo en el 2º trimestre**. Sin embargo, cerrará el año con una caída de entre 12,5 y 12,6%. **Abril fue el mes de peor caída del PBI en la historia.** Después de semejante caída, la actividad económica experimenta una [tenu] suba, pero se duda de su sostenibilidad (Nación, 7.8).

5) La **pobreza infantil** llegaría a **62,9%** a fin de año, según la proyección realizada por **UNICEF Argentina**, que en su segunda encuesta nacional estimó que entre diciembre 2019 y diciembre 2020 se sumarán 1,3 millones de niños que se hundieron en la pobreza en los últimos meses. Según Cronista, se refiere a niños y adolescentes. UNICEF Argentina basa sus cálculos en datos oficiales del INDEC y pronósticos del PBI para junio provenientes del FMI (Infobae, 6.8).

6) **Empleo.** Pese a la prohibición de despedir y a la doble indemnización para mantener el empleo, en mayo hubo **294.600 asalariados privados menos** que en el mismo mes de 2019, una caída interanual del 4,8%. Con relación a abril, el número de ocupados registrados cayó 0,8% (unos **92.000 trabajadores menos**) (Nación, 8.8).

OTRAS MEDIDAS Y ANUNCIOS

Asistencia

1) **ATP.** Terminó la inscripción para la **4ª fase del programa de Asistencia al Trabajo y la Producción (ATP)**, a través del cual el Estado se hace cargo de parte de los sueldos de los privados. Según la Jefatura de Gabinete, en esta nueva etapa se registraron y pidieron auxilio **274.557 empresas** para pagar parte de sus salarios de julio. En abril habían sido 234.000; en mayo 222.000 y en junio 218.000 (Cronista, 6.8).

2) **ATP. (II)** A partir de ahora habrá dos opciones. Si la facturación de una empresa es inferior nominalmente a la de un año atrás, se puede pedir el subsidio mensual para salarios como hasta ahora. Pero ayer el Banco Central reglamentó que si una empresa facturó más nominalmente que el año pasado (aunque en términos reales la facturación sea menor), entonces podrá tener acceso a **créditos a tasa subsidiada para pagar los salarios**.

3) **ATP. (III)** Los bancos deberán otorgar esta línea a todas las empresas que la soliciten (deben figurar en el listado oficial de beneficiarios, que tiene 274.557 inscriptas...). De aquí en adelante se utilizarán filtros para definir la lista de beneficiarios. **Las tasas serán 0%, 7,5% o 15% (cuanto menos haya caído la facturación, mayor será la tasa).** Los préstamos se reembolsarán en 12 cuotas mensuales y consecutivas, luego de 3 meses de gracia. Los préstamos tendrán garantía del FoGAR. El Fondep subsidiará la diferencia de tasa (Ámbito, 7.8).

4) **IFE.** Desde ayer lunes se empezó a pagar la 3ª tanda del Ingreso Familiar de Emergencia, el bono de \$ 10.000 para los sectores más vulnerables de la población. Se pagará a 9 millones de personas de todo el país. Los datos oficiales muestran que **uno de cada 5 argentinos (19,5%)** recibirá este subsidio. El Gobierno analiza si habrá una 4ª tanda (Clarín, 9.8).

Legislativas

5) En Diputados, el oficialismo dio media sanción al proyecto para **ampliar el Presupuesto** en más de **\$ 1,8 billones** (\$ 1.859.583 millones). El 80% se destinará a la contención y reactivación por la crisis de la pandemia. Se financiarán en buena medida con emisión monetaria y utilidades del BCRA. La oposición de Juntos por el Cambio acompañó en general, para que el Gobierno tenga herramientas para evitar el hambre y la quiebra de empresas. Pero advirtió que el déficit fiscal se irá a los **US\$ 42.000 M** (Clarín, 5.8).

Mediante la ley de ampliación presupuestaria, buscan también ordenar las cuentas y deudas entre las distribuidoras eléctricas y Cammesa y sostener el congelamiento tarifario hasta diciembre (Cronista, 10.8).

6) **Reforma judicial.** La mayoría de los expositores que hablaron el jueves ante las **comisiones de Asuntos Constitucionales y de Justicia del Senado cuestionaron la reforma de la justicia federal** que impulsa el Gobierno. Cinco de los siete invitados coincidieron en que no sirve a los objetivos de mejorar el servicio de justicia y que es incongruente con la instrumentación del sistema acusatorio establecido en el Código Procesal Penal reformado durante el gobierno de Cristina Kirchner.

- Entre los expositores estuvo el presidente de la **Cámara de Crimen**, Alberto Seijas, tribunal que emitió anteayer una **acordada crítica** con la reforma.
- Este jueves se sumó, en otro pronunciamiento por acordada de **todos sus jueces**, la **Cámara Civil y Comercial** (> [Nación, 7.8](#)). Criticó la pretensión de unificar ese fuero con el contencioso administrativo federal, entre otros aspectos (Clarín, 7.8).



- También la **asociación de jueces** se opone a la reforma (Clarín, 8.8), pero el proyecto sigue avanzando (el kirchnerismo controla la Cámara Alta y las comisiones) (Perfil, 8.8).

En el interior de la Justicia aumenta el rechazo a esta reforma ([Nación, 7.8](#)). Los duros pronunciamientos de los jueces de las **cámaras Civil y Comercial y del Crimen**, que en sendas y unánimes acordadas cuestionaron el proyecto oficial de reforma judicial, anticipan un futuro oscuro para la iniciativa.

Caricatura de Nik, en Nación (9.8) >



7) Otra iniciativa que se está *perpetrando* en el Gobierno es una "**reforma tributaria**", un **impuestazo** que, incluiría, sin camuflar, el impuesto a los Ricos impulsado por Máximo Kirchner y un nuevo tributo a las Ganancias Extraordinarias de empresas (Cronista, 3.8).

Gabinetes "temáticos"

8) El Gobierno informó la conformación de 4 nuevos "gabinetes interministeriales", inspirados en el "gabinete económico" existente, según ejes temáticos predeterminados Tendrán reuniones de lunes a viernes por la mañana: un "**Gabinete de Comercio Exterior**", un "**Gabinete de Promoción Federal**"; el "**Gabinete de Ciudadanía**", con especial énfasis en la **seguridad ciudadana, los derechos humanos y la promoción**, y uno de "**Planificación Urbana y Hábitat**" (Nación, 10.8).

Otras Novedades

9) La Legislatura bonaerense aprobó por unanimidad la **Ley de Endeudamiento** para que la Provincia contraiga nuevas acreencias por \$ 28.000 M y US\$ 500 M. Incluye el traspaso de fondos por \$ 3.000 M a los municipios, que fue un reclamo de la oposición (Clarín, 7.8).

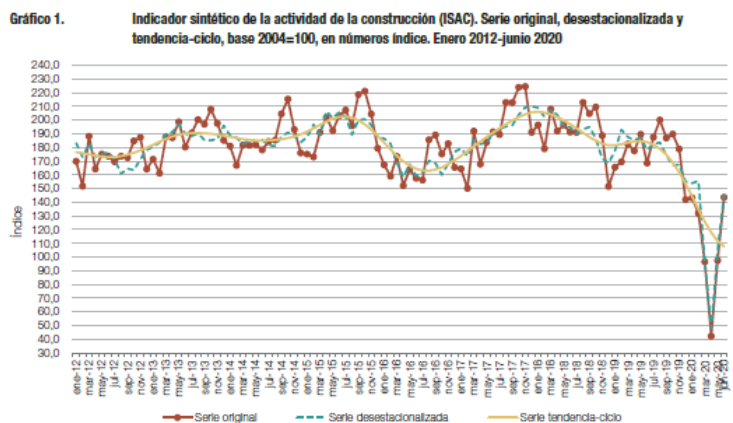
ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA

1) El INDEC informó los siguientes datos de la actividad de la construcción para el mes de junio.

El Indicador sintético de la actividad (ISAC) se ubicó **14,8% por debajo del nivel de un año atrás**. En siete meses del año la caída acumulada resultó **37,8% inferior** a igual período de 2019.

Es alentadora la mejora mensual de junio vs. mayo 2020: +38,3%, en la serie desestacionalizada. Sigue a una mejora del +117,9 en mayo, luego de un derrumbe del 50% mensual en abril y del 38 en marzo.

- Gráfico adjunto: series original, desestacionalizada, y tendencia-ciclo, enero 2012-mayo 2020>
- La tendencia ciclo lleva 13 meses consecutivos en negativo (junio: -3,6%).



Principales datos del informe oficial:

(a) **Insumos de la construcción** (consumo aparente del mes vs. el de un año atrás).

Insumos representativos	Insumos para la Construcción						
	Variación respecto al mismo mes del año anterior						
	Diciem	Enero 2020	Feb.	Marzo	Abril	Mayo	Junio
Art. sanitarios de cerámica	+17,8%	-11,3%	-23,9%	-30,3%	-68,2%	-15,8%	-19,2%
Asfalto	-47%	-63,6%	-69,6%	-74,6%	-86,5%	-61,1%	-65%
Cales	+19,8%	-6,8%	-16,5%	-30,4%	-33,8%	-4,2%	+11,2%

Cemento Portland	-9,4%	-14,7%	-25,4%	-46,5%	-55,2%	-32,8%	-7,3%
Hierro redondo y aceros constr. p/construcción	-3,0%	-15,5%	-28,4%	-61,1%	-68,4%	-33,7%	-12,6%
Hormigón elaborado	-26%	-43,1%	-52,6%	-68%	-93,7%	-86,5%	-70,2%
Ladrillos huecos	+15,5%	+3,4%	-0,6%	-24,9%	-87,1%	-39,0%	+17,3%
Mosaicos graníticos y calcáreos	-20,6%	-13,7%	-38,7%	-50,2%	-90,3%	-73,5%	-55,2%
Pinturas p/construcción.	-7,5%	-7,2%	-11,5%	-54,0%	-56,9%	-27,3%	+40,6%
Pisos y revest. cerámicos	+27,1%	+5,9%	+20,3%	-28,9%	-77,4%	-28,5%	+9,9%
Placas de yeso	-10,9%	+2,9%	-23,8%	-41,6%	-64,2%	-9,8%	+24,3%
Yeso	+3,6%	+0,5%	-0,4%	-41,2%	-85,6%	-70,6%	-50,2%
Resto (*)	-25,0%	-17,4	-10,3%	-42,3%	-80,0%	-69,6%	-31,4

Luego de tres meses corridos con caídas en los consumos de todos los rubros representativos, en junio se verificaron 5 mejoras interanuales (las principales en pinturas y placas de yeso). Entre los 8 insumos que volvieron a caer se destacan hormigón elaborado (-70,2%), asfalto (-65%), mosaicos graníticos y calcáreos (-55,2%).

- (b) En **puestos de trabajo formales** con aportes y contribuciones previsionales, se informan para el mes de **mayo "314.217"**. Son **6.328** menos (-2%) que los 320.545 de abril, cifra corregida. Respecto de un año atrás (cuando había 443.302 trabajadores formales), hay **129.085** menos (-29,1%). La reducción de personal se está dando ininterrumpidamente mes por mes desde marzo 2019.
- (c) Respecto de la superficie autorizada por los **permisos de edificación**, el INDEC no pudo elaborar los datos, dado que en el conjunto de municipios relevados algunas oficinas que registran los permisos de edificación de obras privadas se han visto imposibilitadas de proveerlos.
- (d) El informe también incluye la "**Encuesta Cualitativa de la Construcción**", realizada a directivos de grandes empresas del sector, acerca de las perspectivas para el **período julio a septiembre 2020**. Los resultados siguen mostrando **expectativas desfavorables**, por 23º mes consecutivo.

Entre las empresas que realizan principalmente **obras privadas**:

- un **53,2** prevé que el nivel de actividad disminuirá (mes anterior: 63,1%), y
- un **38,3** cree que el nivel de actividad del sector no cambiará (mes anterior: 32,6%),
- el **8,5** prevé que el nivel de actividad aumentará (mes anterior: 4,3%).

Entre las empresas dedicadas principalmente a la **obra pública**:

- el **50,7** cree que la actividad disminuirá (mes anterior: 54,5%).
- un **37,7** opinó que la actividad no cambiará (mes anterior: 36,4%), y
- un **11,6** cree que la actividad aumentará (mes anterior: 9,1%).

(www.indec.gov.ar, 5.8, resumen y comentarios de ArgenMedios)

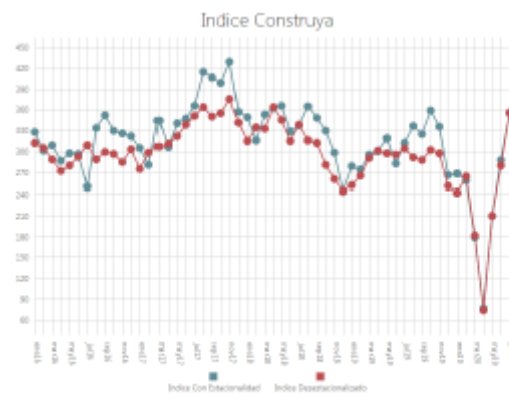
2) **El Índice Construya aumentó en julio por tercer mes consecutivo.**

- Aumentó un **26,95%** con respecto a junio en la serie desestacionalizada, y acumula **3 meses de suba sostenida**.
- El índice de **julio se ubicó 13,60%** por encima de los registrados en el mismo mes del año anterior.
- En 7 meses del año el Índice acumuló un **descenso de 20,7%** en comparación con el mismo período del año anterior. Un mes antes daba -26,9%). Empieza a verse una tendencia creciente desde abril, mes que registró una abrupta caída histórica.



“La recuperación de la demanda se debería a; **a)** una recomposición de stocks de los distribuidores que fueron abastecidos de manera insuficiente con motivo de la cuarentena, y **b)** a compras especulativas por la relación dólar/peso, lo que estaría ocasionando un rebote genuino de la actividad”.

El Índice Construya se elabora con los despachos de productos para la construcción, de las empresas líderes que integran el Grupo Construya: ladrillos cerámicos, cemento portland, cal, aceros largos, carpintería de aluminio, adhesivos y pastinas, pinturas impermeabilizantes, sanitarios, grifería y caños para agua (www.grupoconstruya.com.ar)



Índice Construya, enero 2016- julio 2020. En rojo, desestacionalizado; en verde: con

PROYECTOS, EMPRENDIMIENTOS Y LICITACIONES

NEGOCIOS y DESARROLLOS INMOBILIARIOS

1) “Para las inmobiliarias, el acuerdo de deuda generará mayor demanda. Creen que los precios de los inmuebles se estabilizarán con una tendencia a la baja. Trae respiro luego de meses complicados por la pandemia”.

Según **Zonaprop**, en julio los **precios de publicación** de los inmuebles descendieron 0,7 mensual vs. junio, y acumulan una baja del 3% en lo que va del año. Admiten que en las negociaciones esos precios pueden descender hasta un 20% en dólares (Ámbito, 5.8).

2) **El mercado inmobiliario del interior** recupera -muy lentamente- el ritmo perdido. Una característica saliente es que en la mayor parte de las provincias los precios están pesificados. En un contexto de fuerte devaluación como la registrada en los últimos dos años y de cepo cambiario, los inmuebles valen menos en dólares, en algunos casos con los precios más bajos en 10 años.

Lo que más se vende son lotes y emprendimientos en construcción.

En **Córdoba, Tucumán y Salta** la demanda está más activa, especialmente en unidades residenciales de tickets bajos. **Rosario** tiene la característica distintiva de productos premium a precios 30% inferiores a los de calidad y ubicación comparable. **Neuquén** (Agrelo y en parte su capital) sufre la desaceleración de Vaca Muerta.

Se mencionan varios emprendimientos de diversas desarrolladoras, algunos de ellos primicias en el mercado:

- **Go Real Estate** tiene proyectos en marcha en Jujuy, San Luis, Buenos Aires y Puerto Madryn; no se dejaron de vender en lo que va de la cuarentena. El de **Puerto Madryn** es un complejo de edificios ubicados alrededor de un espacio público central, frente al mar. En Salta, el proyecto **Ciudad Oeste**, urbanización en la zona de San Lorenzo Chico. En la zona norte de Rosario, el desarrollo integral **Mío**.
- **Eidico** pudo retomar las obras en **Las Verbenas**, en Sierra de la Ventana, y en **Miradores del Beagle**, Ushuaia. También los emprendimientos que tiene en Pergamino y en la provincia de Río Negro.
- **Transatlántica Desarrollos** avanza en el Distrito Norte de Rosario con la construcción de un complejo de tres torres, que comprenderán 200 departamentos. Serán 55.000 m², con una inversión de US\$ 100 M.
- En Córdoba [y también en Rosario], impulsa la demanda el sector del campo, que salió del sistema financiero y volvió al ladrillo, comenta Horacio Parga, de **Edisur**, la desarrolladora de **Manantiales** (1.100 hectáreas cerca de la ciudad de Córdoba, con 35 barrios finalizados o en ejecución).



- En Córdoba capital el **Grupo Proaco** lleva adelante varios desarrollos residenciales, de usos mixtos, y loteos. Comenzaron a construir **Pocito Social Life**, un proyecto de 130.000 m2 cubiertos en Nueva Córdoba y Güemes. “Será el **más grande del interior** de la Argentina”.

Además continúa la comercialización de lotes en **Docta**, urbanización de 600 hectáreas en las afueras de esa ciudad, y está terminando la estructura de la 1ª de 4 torres de **Ópera Park**, un condominio con 400 unidades en el norte de la ciudad.

Los desarrolladores coinciden en que este no es el momento de iniciar la construcción de edificios corporativos, centros comerciales u hoteles, debido a los cambios de hábitos y cambios trajo la pandemia, y hasta tanto éstos se afiancen o no. En cambio, siempre habrá demanda en el mercado residencial (Nación, 8.8, Propiedades).

3) Tradicionalmente, los destinos turísticos como **Bariloche, Cataratas y Salta** contaban con mayor potencial de crecimiento. Es posible que así sea para el largo plazo. Pero ahora quedará todo en suspenso hasta que vuelva el turismo. Las elevadas tasas de retorno que calculaban los inversores para comprar propiedades deben revisarse.

Un artículo repasa algunos de los principales emprendimientos que se comercializan en **Bariloche**:

- **Barrancas de Melipal**, barrio privado en el km 4,6 de la Av. Bustillo, con 36 lotes y viviendas multifamiliares de baja altura.
- **Peñón del Lago** (sobre el lago Gutiérrez), dentro del Arelauquen Golf & Country Club.
- Eidico desarrolla **Barrancas de Dina Huapi**, barrio con 439 lotes a 15 km de Bariloche. En San Martín de los Andes, Eidico tiene en desarrollo el barrio abierto **Piedra de San Francisco**, con 209 lotes en el km 2193 de la Ruta 40, camino de los Siete Lagos (Nación, 8.8, Propiedades).

Alquileres.

4) Un relevamiento del portal Zonaprop arroja que **los precios de los alquileres subieron 7,9%** en julio, y **11,9%** en los dos últimos meses, como consecuencia de la implementación de la nueva Ley de Alquileres (Ámbito, 5.8).

5) Puerto Madero tenía históricamente sus **alquileres** en dólares, pero muchos de los departamentos se han pesificado debido a la baja demanda de ejecutivos extranjeros, o a los cambios ocurridos en la demanda. Además, la zona tiene muchas oficinas, que hoy están desocupadas o (alquiladas, pero) sin actividad, por la llegada del home office (Ámbito, 7.8).

Otros.

6) La desarrolladora **TGLT** apeló ante el Tribunal Superior de Justicia (TSJ) porteño el fallo adverso en segunda instancia conocido la semana pasada, acerca del proyecto **Astor San Telmo**. La compañía pide la inconstitucionalidad del fallo y hace reserva de caso federal. Astor San Telmo se había empezado a construir en 2016. La obra está situada en media manzana en Avda. Caseros al 500, entre Bolívar y Perú, donde funcionaba una planta de Ocaso. Es un proyecto de 6.334 m2. La construcción está frenada desde mediados de 2018, a raíz de un recurso de amparo presentado por la Asociación Civil Basta De Demoler y otra asociación vecinal, señalando que los planos aprobados (para 29,3 m de altura) superan la altura máxima permitida por el Código de Planeamiento Urbano, tanto en la avenida Caseros (22 m.) como en el frente sobre Bolívar (13 m) (Cronista, 4.8).

HOTELES

“**Room offices**”. Como se preveía, llega al mercado local la tendencia de **room offices** que se impone en el mundo: las cadenas hoteleras transforman sus habitaciones y suites y las alquilan como lugares de trabajo. En algunos casos se remodelan, en otros sólo se cambian las camas por un escritorio, silla ergonómica y mobiliario apropiado. Las camas quedan apiladas en algún sótano, por si alguna vez vuelven a cambiar las cosas.

Los especialistas sostienen que muchos hoteles se verán obligados a cerrar o reconvertirse (Cronista, 6.8, Nación, 10.8, Inmuebles Comerciales).

SUPERMERCADOS, SHOPPINGS,

Reabrió el centro comercial **Distrito Arcos Premium Outlet**, en Palermo. Mientras los demás shoppings de la Ciudad y la PBA esperan la habilitación para volver a funcionar, tras permanecer cerrados desde marzo, Arcos fue autorizado por tratarse de un paseo al aire libre. Tiene 60 locales, 30 góndolas y una galería de arte fotográfico y funcionará de 12 a 20 horas (Cronista, 6.8).



PLANES NACIONALES

1) **Obras en 5 provincias y un plan de infraestructura estratégica.** A través de una videoconferencia desde Olivos, el Presidente Alberto Fernández y el Ministro Gabriel Katopodis, junto a los respectivos gobernadores anunciaron **obras en cinco provincias**. El Ministerio de Obras Públicas destinará **\$ 22.645 M** para la ejecución de obras nuevas y la reactivación de otras paralizadas en **Buenos Aires** (reanudación de la conversión en autopista en el "Corredor de la Costa), **San Juan, Santa Cruz, Corrientes y Entre Ríos** (Argentina.gob.ar /Noticias, 6.8).

Fernández enfatizó que "la puesta en marcha es posible por haber logrado cerrar la renegociación de la deuda externa". "El acuerdo por la deuda también permite al país recuperar autonomía de decisión y contar con **"US\$ 45.000 M en los próximos cuatro años para construir el país al que aspiramos"**.

Nota: En realidad es dinero que en el corto y mediano plazo no se iba a poder pagar a los acreedores, y por lo tanto que no estará disponible. No obstante, es posible que una parte de los "ahorros" se reservarán para "gasto social"/político (ArgenMedios).

De paso, criticó a Macri: "Hemos logrado sacar una mochila muy pesada que alguien irresponsablemente puso sobre las espaldas de los argentinos".

El detalle del anuncio del Ministerio de Obras Públicas es que destinará **\$ 22.645 M** para la ejecución de obras nuevas y la reactivación de otras paralizadas en **Buenos Aires, San Juan, Santa Cruz, Corrientes y Entre Ríos** comprende:

a) **PBA.** En ese sentido, desde la Lucila del Mar, con el administrador General de Vialidad Nacional "se presentó la reactivación de las obras en tres tramos para convertir en autovía a las **Rutas Provinciales Nº 11 y Nº 56** [ver informe anterior], con una inversión total de **\$ 4.744 M**. Se encuentran paralizadas desde agosto 2019.

Estas obras incluyen la duplicación de calzada en dos tramos de la RP Nº11: entre San Clemente del Tuyú y Mar de Ajó (37 km); otro entre General Conesa y San Clemente del Tuyú (58km); y un tramo de 62 km de la RP Nº 56 entre General Conesa y General Madariaga.

b) En **Entre Ríos**, el gobernador Bordet y el administrador de ENOHSa anunciaron la reactivación de trabajos en la nueva **autovía de la Ruta Nacional 18**, de 227 km, con una inversión total de \$ 7.030 M.

Las obras en la RN 18 se iniciaron en el año 2011 y el proyecto fue diseñado en cuatro tramos, que fueron paralizados entre 2016 y 2019, con avances físicos del 50% al 90%. Actualmente, Vialidad Nacional reinició los trabajos en el tramo IV, y reactivará los tramos I, II y III de este corredor del Mercosur.

c) Para **Corrientes** se iniciará la obra de remodelación y prolongación de **colectores cloacales y planta depuradora cloacal** en su capital, con una inversión de **\$ 2.898 M**, con financiamiento del BID. Además, se reactivará la rehabilitación y repavimentación de la **Ruta Provincial 126**, en 80,5 km entre la RN 119 (Curuzú Cuatiá) y RN 14 (Bonpland). La inversión estimada es de **\$ 2.164 millones**.

d) En **San Juan**, se destaca la obra de duplicación de calzada en 5,8 km sobre la **Ruta Nacional 40** en el Acceso Norte a la capital, que fue reactivada en mayo y tendrá una inversión total de **\$ 3.286 M**. Esta obra había sido paralizada en enero 2016.

e) En **Santa Cruz** se pondrán en marcha **44 obras de agua y saneamiento**, con una inversión de **\$ 2.523 M** y que beneficiarán a 182.364 habitantes. Los 17 municipios donde se ejecutarán los proyectos son Río Turbio, 28 de Noviembre, El Chaltén, Caleta Olivia, Piedra Buena, Puerto Santa Cruz, Puerto Deseado, Las Heras, Jaramillo, San Julián, Fitz Roy, 3 Lagos, Río Gallegos, Lago Posadas, El Calafate, Los Antiguos y Perito Moreno.

Todas las obras financiadas por el Ministerio de Obras Públicas y sus organismos y empresas deberán cumplir con las medidas de protección y prevención para los trabajadores de la obra pública.

2) Pero Fernández mencionó además un **"plan de obras de infraestructura estratégicas"**. Precisó que "el Estado invertirá **\$ 435.000 millones de acá a fin de año** y creará 170.000 puestos de trabajo". En las oficinas gubernamentales se trabaja en ultimar sus detalles.

Nota: \$ 435.000 M serían unos US\$ 5.800 M con el actual tipo de cambio mayorista, o unos US\$ 3.150 M con el dólar paralelo (ArgenMedios).

El Presidente dio pistas sobre los ejes que tendrá ese plan: mayor interconexión; mejora de la logística a través del transporte de cargas por ferrocarril; el corredor Bio-



ceánico como eje para potenciar las exportaciones al Pacífico,. También hizo foco en el desarrollo de infraestructura de agua y saneamiento.

Los detalles del Plan Maestro de Obras Públicas están siendo coordinados por Katopodis en ronda de consultas con otros ministerios, provincias y municipios (Argentina.gob.ar / Noticias, 7.8, Nación y Cronista, 7.8).

3) El **Ministerio de Desarrollo Social** de la Nación puso en marcha el **programa nacional “Obras + Trabajo”**, destinado a realizar obras en los *barrios populares* de todo el país, con la inclusión de más de 40.000 *trabajadores y trabajadoras* y una inversión inicial de **\$ 2.000 M.**

Daniel Arroyo remarcó: “Con esta *línea de acción articulamos* con las provincias, los municipios, las organizaciones sociales y las iglesias, porque lo que emprendemos hoy es una tarea conjunta...”.

El programa “Obras + Trabajo” tiene tres componentes centrales:

(a) Refacción de espacios comunitarios, sobre todo los comedores comunitarios y los clubes de barrio. Se plantea refaccionar más de 1.000 comedores comunitarios en todo el país, y unos 250 de clubes de barrio.

(b) Construir y acondicionar *espacios de la economía popular*, como polos productivos, almacenes y mercados populares, para la generación del trabajo.

(c) El tercer eje está relacionado con el *hábitat*, la urbanización y la mejora de los barrios populares (Argentina.gob.ar / Noticias, 6.8).

4) En San Juan informan que la provincia participará de un **programa nacional “Clubes en Obras”**, que realizará mejoras y refacciones en más de mil clubes de barrio y entidades deportivas en todo el país, con un presupuesto de **\$ 500 M.** “Cierre de inscripción: 14 de agosto” (<https://sisanjuan.gob.ar> – 1 y 7.8).

VIVIENDA y HÁBITAT

1) Después de que en marzo se anunciara que habría una nueva etapa del **Plan Procrear**, finalmente se conocieron las **líneas crediticias** que estarán disponibles.

Se plantea que el **Banco Hipotecario** otorgará casi **300.000 préstamos** con fondos del Estado, de los cuales:

- unos 240.000 serán **créditos personales a tasa fija**, desde \$ 50.000 a \$ 500.000 para mejoramientos en el hogar.
- los 60.000 restantes serán **préstamos hipotecarios** hasta el monto equivalente a la construcción de una vivienda de 60 m2 y con una fórmula de ajuste que seguirá a los salarios.

En los personales habrá microcréditos de \$50.000 y otros de refacción entre \$100.000 y \$500.000.

En cuanto a los hipotecarios, estarán las líneas históricas de construcción y ampliación de vivienda, de lotes con servicios y desarrollos urbanísticos, y se les suman los desarrollos habitacionales.

La ministra María Eugenia Bielsa reveló que la fórmula que se utilizará para actualizar las cuotas de los préstamos hipotecarios **no será la “Unidad de Valor Adquisitivo” (UVA)** sino la **“HogAr”**, que seguirá al Coeficiente de Variación Salarial (CVS). Si los salarios en algún momento superaran a la inflación, las cuotas tendrán un tope. Aparte del ajuste se aplicará un spread como interés.

Ya están abiertas las inscripciones para las primeras líneas de créditos personales.

Líneas de créditos personales

- Línea Mejoramientos Microcréditos: Habrá 120.000 créditos personales con tasa fija 24% para mejoramientos de terminaciones y arreglos menores.
- Línea Mejoramientos Refacción: 70.000 créditos con tasa fija del 24% para refacción general de la vivienda.
- Línea Mejoramientos sustentables: 15.000 créditos con tasa fija del 24% para incrementar la eficiencia energética..
- Línea Mejoramientos Gas: 34.000 créditos con tasa fija del 16% para realizar instalaciones domiciliarias de acceso a la red de gas hasta tres bocas.

Líneas de créditos hipotecarios

- 2.000 créditos ajustables por fórmula HogAr para ampliaciones de hasta 20 m2 en viviendas existentes.
- Línea Construcción: 30.000 créditos ajustables fórmula HogAr para construcción de viviendas de hasta 60 m2 en lote Procrear, municipal o propio.

- vii) 10.000 créditos hipotecarios con fórmula HogAr para lotes.
- viii) **Línea Desarrollos Habitacionales**: 4.000 créditos hipotecarios fórmula HogAr para **viviendas en edificios de vivienda multifamiliar** en contextos urbanos consolidados.
- ix) No se sabe aún qué diferencia hay con la nueva “**Línea Desarrollos Urbanísticos**”: **10.000** Créditos hipotecarios con fórmula HogAr para **viviendas** en desarrollos urbanísticos y de conjuntos de viviendas en predios Procrear.



Más información y detalles en los sitios oficiales www.Argentina.gob.ar/Habitat y <https://www.argentina.gob.ar/habitat/procrear>.

2) Dos días después, el **Gobierno presentó el Plan Nacional de Suelo Urbano** (Argentina.gob.ar / Noticias, 7.8).

En la Casa Rosada realizaron el lanzamiento del “**Plan Nacional de Suelo Urbano**, con la participación por videoconferencia de intendentes de todo el país. La **ministra Bielsa** explicó que “el objetivo es que el gobierno nacional implemente una política de Estado para la **generación de suelo urbano y periurbano**” ... “El Plan Nacional de Suelo busca vincular la política de suelo con el desarrollo territorial para construir ciudades más compactas, equitativas y accesibles...” (Argentina.gob.ar / Noticias, 7.8).

3) Una sección del sitio Web del Ministerio del Hábitat está dedicada a “**Argentina Construye**”, un programa federal de inversión pública que llevará adelante el Estado Nacional, con una inversión de **\$ 29.000 M**. Las obras serán articuladas con los gobiernos provinciales, municipales y organizaciones de la comunidad.

Habrá que prestarle atención, porque:

- “El trabajo en conjunto permitirá la construcción de **5.500 nuevas viviendas** que se suman a las 30 mil en las que el ministerio ya viene trabajando, la refacción de **42.900 unidades habitacionales**, la entrega de 200.000 créditos y 4.000 transferencias para la compra de materiales, la fabricación de 1.250 núcleos sanitarios, la dotación de equipamiento comunitario para atender la emergencia y la generación de **2.000 lotes urbanos** con servicios disponibles para construcción de viviendas”.
- “Está diseñado para responder ante la emergencia, atendiendo los déficits de vivienda, de infraestructura sanitaria y de equipamiento urbano. Permitirá dinamizar la obra pública, privada y de todas las industrias relacionadas a la construcción, para que miles de argentinos y argentinas puedan volver a trabajar rápidamente”.
- “De esta manera, se brinda una *perspectiva federal* (?) a la problemática de acceso a la vivienda, revalorizando la tarea de las organizaciones barriales”.
- Una política de hábitat *virtuosa* debe ir acompañada de una *adecuada gestión del suelo*”, se afirma [¿Será así? / AM]. “Para ello, la *generación de suelo urbano producido por el Estado resulta fundamental*, como base sobre la cual promover soluciones habitacionales”.
- El Plan contempla la **regulación del mercado del suelo** de las distintas localidades.



Un cuadro resume: “El PNASU busca vincular la política de suelo con el desarrollo territorial, promoviendo *prácticas virtuosas* para *lograr ciudades compactas, equitativas y accesibles*” (!)

Licitaciones

4) El Banco Hipotecario, en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso PRO.CRE.AR, llama a concurso de ofertas para la construcción de viviendas en tres predios:

(a) Predio Río Gallegos, en Santa Cruz. Son **86 viviendas** (34 en el Sector 1, 52 en el Sector 2). Ubicado entre Av. Comodoro Rivadavia y calles Marcelino García, Carlos Fuentealba y calle s/n. Presentación de ofertas y apertura del Sobre 1: 31.08.

(b) Predio Roque Sáenz Peña, en Chaco: **74 viviendas**, en calles Rivadavia, López y Planes y Nicolás Avellaneda. Presentación de ofertas y apertura del Sobre 1: 31.08.

(c) Predio Partido de San Martín, en la PBA. Son **153 viviendas** (91 en el Sector 1, 62 en el Sector 2). Ubicación: Av. Balbín (Ruta), Triunvirato Maipú y Av. Eva Perón. Presentación de ofertas y apertura del Sobre 1: 31.08.

Las características y especificaciones de las obras y los términos de concurso pueden consultarse en el Pliego de Condiciones en <https://www.argentina.gob.ar/habitat/procrear> . Presentaciones en el BH, Sector Compras y Contrataciones, Reconquista 151, Buenos Aires (Clarín y Nación, 7 y 8.8).

5) La Provincia de **Córdoba** licita (Licit. 0024) la construcción de **21 viviendas** en El Bosquecito / La Bonita, Ciudad de Córdoba. Presupuesto: **\$ 43,07 M**; apertura: 24.08. Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar, Servicio Administrativo.

OBRAS VIALES

1) **Corredor del Atlántico**. “El gobernador Kicillof participó junto al presidente de la Nación, del acto de **reinicio** de las obras del **Corredor del Atlántico** para la transformación en autovía de las Rutas Provinciales N°11 y N°56. Mediante videoconferencia, se contactaron con el ministro de Infraestructura y Servicios Públicos provincial, Agustín Simone, y el administrador General de Vialidad Nacional, Gustavo Arrieta y varios intendentes, que se encontraban en el kilómetro 340,5 de la Ruta N° 11. Ver también “[Planes Nacionales](#)”, punto 1.

Arrieta explicó que esta obra estaba parada y “hoy estamos reactivando las tres etapas que se extienden en tres tramos entre General Conesa y San Clemente del Tuyú, San Clemente-Mar de Ajó, y General Conesa-Madariaga”.



Durante el evento de anuncio de obras en todo el país, el Presidente también se conectó con los gobernadores Gustavo Bordet (Entre Ríos); Gustavo Valdez (Corrientes); Alicia Kirchner (Santa Cruz); y Sergio Uñac (San Juan) en cuyas provincias se están poniendo en marcha obras por un total de **\$ 22.645 M** (www.gba.gov.ar – 6.8).

En la provincia de Buenos Aires la obra vial incluye la reactivación de los trabajos paralizados desde 2019 por una inversión total de **\$ 4.744 M** en tres tramos de un total de 157 km donde se construye una segunda calzada que convierte a estas rutas en autopistas (GBA.gov.ar, 5.8).

2) Vialidad Nacional, reactivó las tareas en la nueva autovía de la **Ruta Nacional N° 18**, en Entre Ríos. Permitirá mejorar la circulación y la seguridad vial en este corredor.

Se retomaron los trabajos en el tramo de 61,88 km, desde el A° Sandoval a la Intersección con la RN 14, y se está trabajando en el distribuidor de San Salvador Norte, en el puente sobre el A° Grande, rectificación del cauce de ese Arroyo, y en el acceso a la localidad de Jubileo.

Las obras en la RN 18 se iniciaron en 2011. El proyecto fue diseñado en cuatro tramos entre Paraná y Concordia. A fines de 2015 se frenaron los tramos II y III, y sólo continuaron a bajo ritmo los tramos Paraná (Int. RN 12 - KM 67) y Concordia (Arroyo Sandoval - RN 14).

En los próximos meses, Vialidad Nacional irá retomando todos los tramos para llevar la actual ruta de un carril a una autovía de dos carriles por sentido de 7,30 m de ancho con un cantero central, adecuación del sistema de desagües, y provisión mejores elementos de seguridad (Argentina.gov.ar /Noticias, 31.7).

3) **RN14 Variante de Cruce Caballero**. La DNV informa que actualmente se trabaja sobre los últimos kilómetros de tierra, para completarán el pavimento en toda la extensión del corredor, desde Ceibas en Entre Ríos, hasta Bernardo de Irigoyen. De los casi 35 km, solo resta finalizar el asfaltado de unos 3,5 km, correspondientes a la Variante que se desarrolla hacia el oeste de la localidad de Cruce Caballero. Allí se realiza movimiento de suelo, tareas de excavación y construcción de terraplenes sobre la nueva zona de camino proyectada (Argentina.gov.ar – 5.8).

4) La Provincia de **Córdoba** lanzó las licitaciones Nos. 00018 y 00021, para “**Trabajos de bacheo**”, en la **Región Norte** y en la **Región Sur**, respectivamente. Presupuestos: **\$ 99,83 M** y **\$ 99,04 M**. Aperturas: 18.08 y 25.08, respectivamente. Dirección General de Compras y Contrataciones, Ministerio de Finanzas, Concepción Arenal 54, Córdoba. Registro de Proveedores: ropyce.compraspublicas@cba.gov.ar ; DGCyC: suaf.compraspublicas@cba.gov.ar

5) El Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat de la Provincia de **Santa Fe** licita la adquisición de:

(a) **LP 08/2020**: de mezcla de concreto asfáltico en frío, emulsión superestable y material para sellado de fisuras y grietas. Presupuesto: **\$ 32,0 M**. Apertura: 24.08.

(b) LP 04: asfalto (**\$ 2,40 M**; apertura 13.08).

Consulta y adquisición de Pliegos: DPV, Dirección de Suministros, Bv. Muttis 880, ciudad de Santa Fe, lunes a viernes de 7 a 13hs. Tel: 0342 457 2682 o dpsuministros@santafe.gov.ar (Licit. Santa Fe).

Obras viales municipales

6) La Municipalidad de **San Isidro** lanzó la Licit. 08/2020, para **bacheo y repavimentación de hormigón** en distintas zonas del Partido. Presupuesto: **\$ 251,99 M**. Pliego: \$ 250.000, hasta el día 24 inclusive. Apertura: 26.08. Oficina de Compras, Avda. Centenario 77, 1er. Piso, San Isidro. Es indispensable constituir domicilio especial dentro del Partido (Cronista, 7.8).

7) La Municipalidad de **Berazategui**, llama a Licit. N° 24/2020 para "**Pavimentación** de la calle 359 entre Av. Milazzo y Av. Antártida Argentina". Presupuesto: **\$ 115,02 M**. Venta e inspección de Pliegos: \$ 115.000, desde el 10 de agosto al 4 de septiembre, en la Dirección de Compras, Secretaría de Economía, Avda. 14 entre 131 y 131 A, 2º piso, Berazategui, tel.: 011 4356 9200 int. 1135. Consultas: por escrito, hasta el 9 de septiembre. Presentación y apertura de ofertas: 11.09 (BO/PBA, 6.8).

8) La Municipalidad de **Cañada de Gómez**, Santa Fe, tiene en curso su Licit. Pública 03/2020, para la obra de **reconstrucción de calzada** en intersecciones semaforizadas en la zona urbana de Cañada de Gómez - Ruta Nacional N° 1v09 - tramo: Cañada de Gómez (ent.) - Cañada de Gómez (sal.); sección: km. 375,27-km 379,00. Financiamiento: Dirección Nacional de Vialidad (ftn), por convenio con la Municipalidad. Presupuesto: **\$ 75,25 M**; plazo de obra: 10 meses; pliego: sin costo; garantía de oferta: \$ 752.490. Apertura: 23.09. División Compras, Ocampo 920, Cañada de Gómez, y www.cañadadegomez.gob.ar / "transparencia" / "licitaciones". Consultas: mediante formulario de consulta habilitado en la página web citada (BO, 28.7).

9) La Municipalidad de **Tres de Febrero**, por Licit. N° 10/2020, 2º llamado: **Señalamiento vertical** para el Partido. Presupuesto: **\$ 5,52 M**; pliego: sin costo. Apertura: 14.08. Dirección de Contrataciones, entrepiso del Edificio Municipal, calle Juan A. Alberdi N° 4840, Caseros, en el horario de 9 a 13 horas, hasta dos días hábiles anteriores a la fecha de apertura (BO/PBA, 6.8).

FERROCARRILES

1) El Gobierno espera un nuevo préstamo proveniente de China, por **US\$ 700 M**, para obras y equipamiento en la red ferroviaria estatal (de "Trenes Argentinos de Cargas"). Tienen en curso negociaciones para otros préstamos internacionales (Cronista, 3 y 7.8).

2) **Belgrano Cargas y Logística S.A.** también publica su Licit. Privada 62/2020, para "adquisición de **carro auscultador** de geometría de vía". Monto estimado: US\$ 172.000 + IVA más gastos de nacionalización. Presentación de ofertas y aperturas: 27.8 (BO, 6.8). Hay otra licitación de BCyL en "[Licitaciones diversas](#)".

3) **Trenes Argentinos Operaciones - Operadora Ferroviaria Sociedad del Estado** lanzó la Licit. Nacional 33/2019, para la "la adquisición centralizada de **cables**". Etapa: única. Modalidad: orden de compra cerrada. Consulta y retiro de pliegos: sin cargo, en el sitio web: www.trenesargentinos.gob.ar / "Contrataciones".- Recepción de ofertas hasta el 26.08 en Av. Ramos Mejía 1302, planta baja - Mesa General de Entradas, Salidas y Archivos de SOFSE-, Buenos Aires. Apertura: el 26.08. Consultas y aclaraciones a los pliegos: dirigirse a licitaciones@trenesargentinos.gob.ar (BO, 5.8).

RECURSOS HÍDRICOS, AGUA Y CLOACAS

1) Avanza en la **Provincia de Córdoba** la obra de ampliación de la Estación Depuradora de Aguas Residuales de Bajo Grande. La obra beneficiará a 1,6 M de habitantes aproximadamente, la inversión supera los **\$ 8.230 M**, financiados con fondos nacionales y provinciales (<https://www.cba.gov.ar> - 7.8).

2) La **Agencia Córdoba de Inversión y Financiamiento** Soc. de Economía Mixta tiene en curso la Licit. PDSASPB-24-LPN-O/2020 para la obra "Saneamiento de la localidad de San Francisco, **Red de desagües cloacales** Barrios La Milka, San Cayetano, Maipú y Savio Córdoba", como parte del "Programa de Desarrollo de los Servicios de Agua Potable y Saneamiento - Plan Belgrano", con financiación del BID. Comunica a los interesados que en esa licitación ha emitido la Enmienda N° 3 a los Documentos de Licitación y la Circular Aclaratoria Con Consulta N° 3. Los textos completos de estos documentos pueden ser consultados en <http://ministeriodeserviciospublicos.cba> y/o www.gov.ar/licitacionesobrapublica y/o <https://webcommerce.cba.gov.ar/VistaPublica/OportunidadProveedores.aspx> (servicio administrativo 115) (BO, 7.8).

3) **San Luis** firmó con la Nación un convenio para ampliar la red de desagües cloacales de la ciudad capital, en el marco del Plan "Argentina Hace". Presup. **\$27,40 M** (Agencia San Luis, 5.8).



4) La Municipalidad de **Chivilcoy**, PBA, llama a Licit. N° 5/2020 para contratación de mano de obra con provisión de materiales y equipos para la obra "Ampliación de la red de desagües cloacales en B° Gato y Mancha - B° Antártida Argentina de la ciudad de Chivilcoy" - Proyecto 10 - 2ª Etapa. Presupuesto: **\$ 8,59 M**; plazo de ejecución de obra: días; pliego sin costo. Apertura: 26.08. Entrega, Inspección y Consulta de Pliegos: en la Dirección de Compras, hasta el 20 de agosto en el horario de 9 hs. a 14 hs. Consultas de las empresas adquirentes: se realizarán por escrito a inframunichivilcoy@gmail.com hasta el 20 de agosto. Recepción de Ofertas: Oficinas de Compras. Se requiere Capacidad Técnica igual al presupuesto oficial; Capacidad Financiera: \$ 12,89 M (BO/PBA, 6.8).

OTRAS OBRAS PÚBLICAS y de INFRAESTRUCTURA

Escuelas

1) El Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos de la Provincia de **Formosa** anuncia el llamado a **Licitación Pública Nacional N° 01/2020**, en el marco del Programa Nacional de Infraestructura - PROMER II - Financiado por el Ministerio de Educación, para "Sustitución del E.I.B. N° 9 de la E.P.E.P. N° 403 y J.I.N. N° 23-Localidad: **Colonia Laguna Gobernador** [sic], Dpto.: Laishi. Presupuesto Oficial: **\$ 87,60 M**. Pliego: \$ 50.000. Garantía de oferta: \$ 876.066,83. Apertura: 02.09. Dirección Gral. de Programas y Proyectos Sectoriales y Especiales, Unidad Central de Administración de Programas – U.C.A.P., Fotheringham N° 99 (E) - Formosa Capital (BO, 3.8).



Universidades

2) Se reanudó el "**Programa Nac. de Inversión en Infraestructura Universitaria**", que incluye **63 nuevas obras en 47 universidades nacionales**. Esta nueva etapa contempla una **inversión de \$ 9.600 M** y contará con financiamiento de la CAF (Argentina.gob.ar / Noticias, 30.7).

3) El Ministerio de Obras Públicas de la Nación destinará recursos a las **Universidades Nacionales de San Martín y de La Plata**, para la ejecución de obras del "Programa Nacional de Inversión en Infraestructura Universitaria".

- El ministro Gabriel Katopodis, los secretarios de Obras Públicas Martín Gill y de Políticas Universitarias, Jaime Perczyk, y el rector de la **Universidad de San Martín**, firmaron un convenio por **\$ 227,9 M** para la **construcción de un edificio** con una superficie de 4.837m² en el Campus Migueletes. El proyecto permitirá incorporar 21 aulas y "18 espacios de desarrollo e investigación".

- Katopodis también recorrió la **Universidad Nacional de La Plata** y firmó un acuerdo junto a su presidente, para la **construcción, ampliación** y puesta en valor de los edificios "B" y "C" en el Bosque Este de la ciudad, con una superficie total de 4.454 m². Esta obra requiere una inversión de **\$ 140 M**.

Hospitales y cárceles

4) En medio de la polémica por el crecimiento de la delincuencia, el presidente inauguró **364 nuevas plazas en hospitales modulares**, instalados en los **complejos Penitenciarios bonaerenses de Florencio Varela, Magdalena y San Martín**. Cuando pase la pandemia podrán readaptarse como espacios comunes, escuelas y talleres.

• Estas obras son parte de un "plan global de **Infraestructura Penitenciaria**" de la PBA, que prevé una inversión de **\$ 800 M**, con el objetivo de incorporar más de 2.000 plazas nuevas para mayo del 2021 y descomprimir la situación en las cárceles (Clarín, 8.8).

5) En el orden nacional, el Ministerio de Justicia **tiene en construcción 4 nuevos establecimientos**: **a)** el Complejo de Coronda, Santa Fe (que tendrá 464 plazas); **b)** el de Agote, PBA, que tendrá 1.152 plazas; **c)** uno en Mendoza, que tendrá espacio para 1.072 internados, con 736 ya en uso y el de Marcos Paz (2.240 plazas) (Clarín, 8.8).

6) Kicillof puso en marcha el **Hospital del Bicentenario de Ituzaingó**, ceremonia encabezada por el presidente mediante videoconferencia desde la Quinta de Olivos.

• Kicillof y el intendente de Almirante Brown, Mariano Cascallares, inauguraron **cinco Centros de Atención Primaria de la Salud** que se construyeron con fondos provinciales en diferentes localidades de ese municipio (www.gba.gob.ar – Noticias. 23.7 y 5.8).

Justicia

7) El 6 de agosto, vía Zoom entre la Casa de Gobierno de **Tucumán** y las oficinas de AABE (Administración de Bienes del Estado) pusieron en marcha las obras del edificio destinado a las Defensorías Oficiales Penales del **Centro Judicial Capital**. Es un inmueble en las calles Italia y Laprida, que cuenta con una superficie de 1200 m2, cedido por resolución 124/2015 (Argentina.gob.ar – 6.8).

Aeropuertos

8) El **Aeroparque Jorge Newbery** estará cerrado al menos hasta mediados de diciembre, debido a obras por **\$ 5.500 M** que comenzarán a realizarse para alargar y reparar la pista, instalar nuevo balizamiento y ampliar el sector de arribos y partidas internacionales. Reabrirá como terminal regional, con vuelos a los países limítrofes y también a Perú. Dentro de la inversión, el monto más importante, unos \$ 3.900 M, irá para hacer el mantenimiento y refacción de toda la pista y para extenderla en 615 metros más a lo largo y 20 a lo ancho, para poder recibir aeronaves de mayor porte, como los Airbus 330. Las obras llevarán 4 meses.

- La licitación para la pista se abrirá el 19.08, con un presupuesto de **\$ 3.868 M, sin IVA**.
- La Licitación para ampliar el sector internacional en 800 m2 tenía un presupuesto de **\$ 764 M** y se abrió el 03.08.
- El nuevo balizamiento requiere **\$ 438 M de materiales** (IVA incluido), equivalentes en marzo a **US\$ 6,38 M**, y **\$ 581 M de instalación**. Se licitó en julio.

Descarga de Pliegos: <http://www.aa2000.com.ar/Licitaciones>.

Más información en: <https://www.argentina.gob.ar/orsna/licitaciones>

El cierre estaba previsto para hacer la modernización y refacción integral de la pista, trabajo que debe hacerse cada 10 años. Con la decisión de volver a llevar los vuelos regionales a esa terminal, eran necesarias las obras que se están licitando (además de la refacción ya planeada). Durante las primeras semanas de aprovechará que Aeroparque casi no tiene vuelos por la pandemia.

Los fondos provienen del “Fideicomiso de Fortalecimiento del Sistema Nacional de Aeropuertos”, integrado por el 15% de la facturación de 35 aeropuertos (Cronista, 10.8).

9) **EANA - Empresa Argentina de Navegación Aérea S.E.** anuncia la “contratación directa por excepción 48/2020 SOLPED N° 5.000.135”, para “Contratación de **Sistema UPS para Sala Técnica de Aeropuerto Tucumán**”. La Carpeta de compra estuvo a disposición el día (06.) para que formular eventuales impugnaciones. Pliegos en <https://www.eana.com.ar/licitaciones> / Contrataciones. Presentación de propuestas: 20.08 (BO, 6.8).

PROYECTOS y LICITACIONES DIVERSAS

1) La **Biblioteca del Congreso de la Nación**, por Licit. 006/2020 solicita puesta en valor de depósitos y subsuelo en el Jardín Materno Infantil, Adolfo Alsina 1826. Pliego: \$ 14.000; puede retirarse o consultarse en la Subdirección de Abastecimiento, H. Yrigoyen 1770, Entrepiso, Buenos Aires, los días 18 y 19 de agosto, en el horario de 11:00 a 14 horas. Compra del pliego: en el Departamento Tesorería, Adolfo Alsina 1835 – 2º Piso, los días 18 y 19 de agosto. Presentación de ofertas: el 24.08, en H. Yrigoyen 1770, Entrepiso, Buenos Aires. Apertura: 25.08 (BO, 6.8).

2) La Municipalidad de **San Isidro** solicita la provisión de mano de obras y materiales para “puesta en valor de salas de máquinas y equipos de aire acondicionado en edificio administrativo”. Licit. 09/2020, presupuesto: **\$ 28,56 M**. Pliego: \$ 50.000, hasta el día 24 inclusive. Apertura: 26.08. Oficina de Compras, Avda. Centenario 77, 1er. Piso, San Isidro. Es indispensable constituir domicilio especial dentro del Partido (Cronista, 10.8).

3) El **Banco de la Provincia de Buenos Aires** reactivó una licitación que se encontraba suspendida hasta nuevo aviso. Es la LP N° 5.141, para trabajos de “Adecuación del **Sistema de CCTV** y desconexión, provisión, instalación e interconexión del **sistema de alarmas** propio del banco por remodelación”. En este caso es para las Unidades de Negocio Brandsen, Santa Teresita, Tres Arroyos y delegación Nini Moreno. Presupuesto oficial (IVA Incluido): Ítem 1 - CCTV Brandsen: \$ 1.098.000. Ítem 2 - CCTV Santa Teresita: \$ 1.283.000. Ítem 3 - CCTV Tres Arroyos: \$ 1.235.000. Ítem 4 - CCTV - Delegación Nini Moreno: \$ 908.000.- Ítem 5 - Alarma Brandsen: \$ 1.904.900. Ítem 6 Alarma Santa Teresita: \$ 2.405.100.- Ítem 7 - Alarma Tres Arroyos: \$ 2.740.900. Ítem 8 - Alarma Delegación Nini Moreno: \$ 1.054.000.

4) Pliego: \$ 6.315; apertura: 20.08. Consultas: hasta el 11 de agosto. El Pliego se puede consultar y/o adquirir en la página Web www.bancoprovincia.com.ar / “Compras y Licitaciones - Expediente - Próximas Aperturas ” o en Contratación de Obras, Guanahani 580, 3º Nivel, Sector “A”, Buenos Aires, de 10 a 15 horas (BO/PBA, 5.8).

Obras menores.

5) La Municipalidad de **Avellaneda** por Licit. N° 42/2020: "Provisión de mano de obra para la realización en el Predio Suipacha de hormigón armado, instalación sanitaria bajo platea, mampostería, aislaciones y cubiertas - Dirección de Planeamiento - Secretaría de Desarrollo Territorial y Hábitat". Presupuesto Oficial: **\$ 6,25 M**; valor del pliego: \$ 3.125,73. Apertura: 28.08. Jefatura de Compras y Suministros de la Municipalidad, Güemes 835, 2º Piso, de 8 a 14 horas (BO/PBA, 7..8).

6) La Municipalidad de **Lomas de Zamora**, llama a Licit. N° 54/2020 para contratar los Servicios de Sistema de Alarma para la Tesorería Municipal y en 18 Delegaciones de ese Partido, por el periodo de agosto a diciembre 2020, con opción a prórroga por 2. Presupuesto: **\$ 4,78 M**; apertura: 24.08. Pliegos: \$ 15.700, desde el 12 al 14 de agosto inclusive. Dirección Municipal de Compras, Manuel Castro 220, 3er Piso, Oficina 303, de lunes a viernes de 10 a 14 horas. Dirección Municipal de Compras- Manuel Castro 220-3er. Piso- Oficina 303. Se requiere inscripción al Registro Único y Permanente de Proveedores del Municipio (BO/PBA, 6.8).

7) La **Gendarmería Nacional Argentina**, por Licit. 0034/2020 UOC: 37/006: Reemplazo del **sistema de electricidad** del edificio de la Escuela Superior de Gendarmería Nacional Gral. de Brig. D. Manuel María Calderón". Modalidad: orden de compra abierta. El pliego se puede adquirir participando del proceso en COMPR.AR, entre el 4 y el 19 de agosto. Consultas por la misma vía. Presentación de Ofertas a través de COMPR.AR con el formulario electrónico que suministre el sistema, hasta el 19.08. Apertura: el mismo día 19.08 por acto público a través de COMPR.AR (BO, 19.8).

8) La **Fuerza Aérea Argentina** por Licit. 0055/2020 UOC: 40/031: Mantenimiento y reparación de edificios (Capilla - Gimnasio-Residencia). Retiro del Pliego a través de COMPR.AR, entre el 5 y el 21.8; consultas por la misma vía hasta el día 14 de agosto. Presentación de ofertas: hasta el 21.08; apertura: 21.08, siempre por medio de COMPR.AR (BO, 6.8).

9) Tres llamados de la **Armada Argentina**, también a través de COMPR.AR:

- Licit. 0124/2020 UOC: 38/38: Servicio para el acondicionamiento, mantenimiento y puesta en servicio de la red hídrica contra incendio del Hospital Naval Buenos Aires "Cirujano Mayor Dr. Pedro Mallo". Apertura: 21.08.
- Licit. 0132/2020 UOC: 38/33: Readequación e instalación de gas para el edificio "H. Yrigoyen 1249" (etapas II y III) en Mar del Plata. Apertura: 21.08.
- Licit. 0136/2020 UOC: 38/01: Reemplazo de cubierta de techo en el Arsenal Naval Puerto Belgrano. Apertura: 21.08 (BO, 5.8).

10) Asimismo, el **Estado Mayor Conjunto de las Fuerzas Armadas**, publicó una Circular N° 5 sin consulta para su Licit. Pública 7/2020 UOC: 72/00, para contratar el servicio de mantenimiento y reparación de infraestructuras de locales del EMCFFAA (BO, 6.8).

Suministros.

11) **Telecom Argentina S.A.**, por Licit. PO 6000000049 solicita la provisión e instalación de **batería de plomo** ácido. Concurso de etapa múltiple nacional e internacional con doble sobre. Monto estimado: **US\$ 2,50 M**. Vigencia de la contratación: 2 años Fecha de Cierre: 31.08. Consultas Internet: Secretaría de Modernización (<https://comprar.gob.ar/>). Retiro del pliego: <https://telecom.com.ar/> (BO, 6.8).

12) Dos llamados de la Municipalidad de **San Fernando**:

- (a) Licit. 28: para la adquisición de **hierros** (pliego: \$ 2.000; apertura: 25.08).
(b) Licit. 29: adquisición de máquina de pintura y fusor (pliego: \$ 5.000; 25.08).

Oficina Municipal de Contrataciones, calle Madero 1218, PB (Clarín, 5.8).

Licitación más curiosa de la semana

13) El F.C. **Belgrano Cargas y Logística S.A.**, por Licit. Privada 61/2020 adquirirá: "*shelters para equipamiento vinculado a hot box detectors y medidores de pestañas*". Monto estimado: **\$ 7,50 M + IVA**, más gastos de nacionalización (de corresponder). Pliego e información; www.argentinacompra.gov.ar. E-mail: mghersi@bcyl.com.ar / tel. 6091-8030. Consultas hasta el 25 de agosto. Fecha límite para obtención de Pliegos: 24 de Agosto. Presentación de ofertas y apertura: 27.08. BCYL S.A., Av. Santa Fe N° 4636, 3º Piso, Buenos Aires (BO, 6.8).

PROVINCIA de BUENOS AIRES

La PBA *firmó convenios* con la Nación para obras viales y de agua y saneamiento que beneficiarán a 46 localidades.

El gobernador de la **PBA**, Axel Kicillof, junto al ministro de Obras Públicas de la Nación, Gabriel Katopodis, y su par provincial, Agustín Simone, firmaron un *acta de acuerdo* para finalizar las obras en las rutas provinciales N° 11 y N° 56, y una serie de convenios para **84 proyectos de agua y saneamiento**.

Estas obras suman una inversión de más de **\$ 9.000 M**.



Esto ya se informa en otras dos secciones: "En la Ruta Provincial N° 11 se reactivarán las obras del tramo San Clemente del Tuyú – Mar de Ajó; y el de General Conesa – San Clemente del Tuyú. En la Ruta Provincial N° 56 se concluirán los trabajos del tramo General Conesa – General Madariaga.

Se firmó asimismo un **convenio con el ENOHS**A para la ejecución de 84 proyectos de agua potable y saneamiento en 46 localidades, cuyos intendentes participaron del anuncio mediante videoconferencia.

Estas obras se realizarán en Adolfo González Cháves, Alberti, Ayacucho, Dolores, Benito Juárez, Berazategui, Bolívar, Cañuelas, Carlos Casares, Carlos Tejedor, Carmen de Areco, Chascomús, Chivilcoy, Colón, Exaltación de la Cruz, General Las Heras, Ranchos, General Pinto, Guaminí, Mar de Ajó, Las Toninas, Las Flores, Luján, Mar Chiquita, Mar de Cobo, Coronel Vidal, General Pirán, Marcos Paz, Mercedes, Monte Hermoso, Navarro, Pehuajó, Pila, Verónica, Roque Pérez, Salto, San Andrés de Giles, San Vicente, Tapalqué, Tres Lomas, 25 de Mayo, Villa Gesell, Ascasubi, Pedro Luro y Médanos.

OTRAS PROVINCIAS

1) En **Chaco**, el ministro de Transporte Mario Meoni, recibió al gobernador Capitanich, y se comprometieron en avanzar en el proyecto de renovación Integral de las Terminales de Ómnibus de media y larga distancia. "Estudiarán las mejoras en la Terminal de Presidencia de la Plaza (por unos \$ 200 M), remodelaciones necesarias en la de Juan José Castelli, y las oportunidades de potenciar la terminal General San Martín" (Chacodiapordia.com.ar, 7.8).

- Además avanzaron en proyectos para zona franca, centros de transferencia de carga y una estrategia para modalidades de puerto seco (<http://www.prensa.chaco.gov.ar> – 6.8).

2) **Neuquén**. El gobernador Omar Gutiérrez lanzó un plan de reactivación industrial y productiva en la pos pandemia, que demandará una inversión propia de **\$ 3.300 M**, con beneficios fiscales y la puesta en marcha de una serie de obras (Ámbito, 7.8). Detalles: Habrá "\$ 200 M en préstamos" del BPN para el sector industrial (para recuperar stocks). "El Estado devolverá el 10% de la inversión en bienes de capital durables. Hasta \$ 250 M, reduciendo el pago de ingresos brutos".

Se espera el desembolso de fondos de la Nación para el desarrollo de los **Parques Industriales en Neuquén capital y Zapala**. También el desarrollo de un **centro logístico de cargas** en el lote Z1, donde hay varias empresas con proyectos para inversión (Neuquen.gob.ar , 6.8).

3) En Neuquén, el gobernador Gutiérrez y el intendente Mariano Gaido, recorrieron las obras del **Paseo del Limay**, - continuidad del "**Paseo de la Costa**". La primera etapa, entre calle Linares y Tronador, se inaugurará el 12 de septiembre. Cuando se completen las dos etapas restantes, sumará 3,5 km y llegará hasta la confluencia de los ríos Limay y Neuquén (LMNeuquen - 7.8).

4) **San Juan** anuncia proyectos que planea concretar con apoyo nacional:

(a) **\$ 20 M** para infraestructura, refacción y ampliación de **20 clubes locales** en una primera etapa, a las que luego se sumarán otros 20. Contarán con el apoyo de los municipios en el aporte de mano de obra.

(b) Continuidad de las obras en la **Ruta 40 Norte**. Se proyecta la construcción de cuatro carriles para calzadas principales (2 por sentido de circulación), calzadas colectoras a ambos costados de las principales con sendas para tránsito de bicicletas, ramas de acceso y salida distribuidas a lo largo de la obra e intersecciones a desnivel (puentes) en todos los cruces con calles importantes. El tramo proyectado comienza a unos 190 m al Norte del puente de Av. Circunvalación, intersección RN 40 y calle Corrientes, finalizando en el estribo Sur del puente sobre el Río San Juan, 6,2 km.

(c) Otras obras que presentó la provincia son: nueva sede del Servicio Penitenciario de San Juan -en forma conjunta con Nación-, Corredor Bioceánico y Túnel de Agua Negra (<https://sisanjuan.gob.ar> – 1 y 7.8).

AMBIENTE

1) La **Ciudad de Buenos Aires** acaba de lanzar un **plan "verde" integral**, a largo plazo (2050), enfocado en reducir las emisiones de los principales gases del efecto invernadero (GEIs) y trabajar especialmente en energía (responsable del 58%), transporte (del 28%) y residuos (del 14%). Las mediciones oficiales registran 13.100.000 de toneladas de CO2 equivalente, y el objetivo es convertir a la Ciudad en **una ciudad carbono neutral para 2050**. En el corto plazo planean reducir el 10% de estas emisiones para fin de año, y para 2030 llegar al 50% (Nación, 7.8).

2) La empresa **ALPAT** – Alcalis de la Patagonia, de Cristóbal López, apeló un fallo por daños y perjuicios que la condenó a pagar casi \$ 5 M por la contaminación de un campo cercano a su planta de carbonato de sodio de San Antonio Oeste (LMNeuquen, 7.8).

ENERGÍA

Ajuste en las tarifas.

1) Arranca un **descongelamiento gradual de precios de la energía**. Estaría decidido un **aumento en naftas y gasoil**. Las tarifas de electricidad y gas esperarán hasta 2021, pero habrá un nuevo marco para estimular la producción, recomponiendo los ingresos de las petroleras (Cronista, 7.8)

2) El congelamiento de las tarifas de electricidad y gas está impactando en las cuentas públicas. Los subsidios a la electricidad están creciendo entre 2 y 3 veces más rápido que el resto del gasto público. El Gobierno dispuso que el congelamiento tarifario continuará hasta fin de año. El Estado se hará cargo de los mayores costos.

El **gasto público** creció más de un 73% anual de \$ 1,74 billones en el primer semestre 2019 a más de \$ 3 billones. Pero los subsidios energéticos se aceleraron más. Las transferencias a CAMMESA escalaron más de **240%** (de \$ 36.000 M en la primera mitad 2019 saltaron a **\$ 125.746 M**) (Clarín, 9.8).

3) “El gobierno bonaerense extenderá hasta fin de año el congelamiento de las tarifas eléctricas con el **grupo DESA**. El gobierno de Vidal había dispuesto un aumento del 25%, que Kicillof congeló desde principios de año hasta el 30 de junio, y que ahora se amplía 180 días más” (Clarín, 5.8).

Petróleo y gas / Vaca Muerta

4) En los próximos días se **lanzará el nuevo Plan Gas**, que consistirá en realizar “**subastas de hasta 70 M de m3 diarios**, para determinar el precio entre distribuidoras y productoras por los próximos cuatro años”. “El Poder Ejecutivo fijará el nivel de **subsidios al usuario**, al establecer cuánto del precio se pasa a tarifas”. Lo confirmó el subsecretario de Hidrocarburos, Juan José Carbajales en una reunión de la AmCham.

Carbajales se refirió también al proyecto de **ley de promoción de la industria hidrocarburífera** en la que está trabajando el Gobierno. Se otorgarán **beneficios impositivos y fiscales** y habrá un régimen de promoción de exportaciones. Además, se está estudiando convocar a una **2ª ronda de licitaciones offshore** (Nación, 6.8).

5) Con la menor inversión energética desde 2011 y caídas en la producción de gas, el Gobierno busca cómo revivir la formación Vaca Muerta. El ministro de Desarrollo Productivo, Kulfas, se reunió con empresarios del sector para prometerles **un plan de estímulo**.

Si no arranca la producción de gas desde septiembre (el próximo mes) u octubre no se llegará con gas suficiente al próximo invierno, y la Argentina tendrá que volver a un mayor volumen de importaciones de GNL.

Por eso, se presentó un **esquema a cuatro años**.

- Los productores deben comprometerse a sostener o incrementar la producción de 2020 y se les permitirá aumentar las exportaciones fuera del período estacional de invierno.
- La secretaría de Energía les garantizará que habrá compradores por un bloque de 70 M de m3 diarios por los próximos 4 años. Las distribuidoras de gas se quedarán con ese gas. Lo pagarán en función de lo que reciban por las tarifas.
- Cada empresa informará el volumen de gas que puede ofrecer y el precio que quiere por ese gas, a través de un sistema de **subastas**. Las distribuidoras dirán cuánto pueden pagar, a través de los ingresos que reciben en sus facturas. El resto lo cubrirá el Estado nacional por un **subsidio estatal**.

El subsecretario de Hidrocarburos, Carbajales, es quien mejor co-



noce el plan. Sin embargo, el secretario de Energía, Sergio Lanziani, no participó de la reunión. Tampoco Federico Bernal, el interventor del Enargas, y opositor a esta iniciativa (Clarín, 7.8).

Los productores toman esta propuesta con cautela: las autoridades de energía no han cumplido sus promesas y compromisos en los últimos años... La actual gestión, por ejemplo, desconoce decretos de Aranguren, Iguacel y Lopetegui...

6) Vaca Muerta. Shell Argentina invertirá **US\$ 7 M** para mejorar el tratamiento de gas desde la boca de pozo. Contrató a **TGS** para provisión de servicios para su gas del bloque Bajada de Añelo: inyección en el gasoducto midstream Vaca Muerta Norte y deshidratación, filtrado, regulación y medición en su planta procesadora Tratayén, con capacidad de hasta 1 millón de m³/día.

TGS invirtió US\$ 300 M en Vaca Muerta para la construcción del gasoducto midstream de 150 km, que atraviesa 30 áreas productivas de la formación, y que permitirá el transporte de hasta 60 MMm³/d, que serán acondicionados en la planta construida en Tratayén. La capacidad de acondicionamiento inicial de esta planta es de 5 MMm³/d, y será ampliada en el futuro mediante la instalación de módulos.

- Shell es la 8ª empresa conectada al sistema de gasoductos de TGS en Vaca Muerta (Cronista, 6.8)

7) El Export-Import Bank (EXIM Bank), agencia federal de créditos para exportaciones de Estados Unidos, aprobó una línea de **crédito para YPF** por alrededor de **US\$ 83 M** para comprar en ese país equipos, materiales y servicios. El prestamista garantizado es el Bank of America (Nación, 7.8).

8) Combustibles. El Gobierno decidió autorizar un **aumento en el precio de los combustibles**. El incremento **sería de alrededor del 7%** y está previsto para esta semana. Los valores están congelados desde diciembre pasado. Dicen que la presión de YPF fue determinante para apurar la medida. Guillermo Nielsen, presidente de YPF, quiso subirlos desde el primer día de gestión, pero no lo autorizaban. Ahora sí tiene aval de toda la cúpula. **Las refinadoras hablan de un aumento pendiente del 15%**, pero se conforman con menos... (Clarín, 8.8).

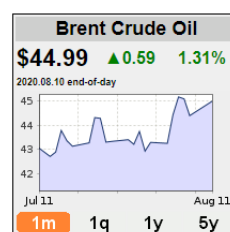
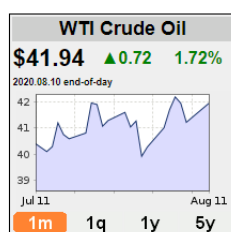
- “YPF está en una **posición dramática**”, reveló el ministro de Economía, Guzmán. Hay que recuperar su rol estratégico”, declaró, avalando el aumento que se viene” (Clarín, 8.8).

9) Internacionales. Los precios del petróleo cotizaron este lunes con un alza motivada por la previsión optimista de los niveles de demanda en el continente asiático que ha realizado Aramco, En Londres el barril de Brent para entrega en octubre subió 1,1% a **US\$ 44,99**. Y en NY el barril WTI para setiembre trepó 1,7% a US\$ 41,94.

Como estaba previsto, desde el inicio de agosto, el recorte de producción de 9,7 M de bpd de la OPEP y sus aliados se ha reducido en unos 2 millones de bpd, hasta los 7,7 M, y podría volver un exceso de oferta (Portafolio.co, 10.8).

Evolución de los precios del crudo en los últimos 30 días, según Oil-Price.net >

August, Tuesday 11 2020 - 00:23:52



Sector eléctrico

10) Yacimientos Carboníferos Río Turbio quedó a cargo de la **usina térmica** ubicada al lado de la mina de carbón y prepara el pliego para licitar la conclusión de la obra.

Según el plan oficial, primero se licitará una de las dos calderas de la Usina, para generar 120 MW, y YCRT garantizará la provisión de carbón.

Sospechada de sobrepuestos del 90%, ya se gastaron en el proyecto US\$ 1.600 M y **faltan otros US\$ 240 M para terminarla**. Cada MW terminará costando más de US\$ 900 dólares cuando el de generación a gas no llega a 70 dólares (Clarín, 10.8).

11) El Ente Ejecutivo de la Presa de Embalse Casa de Piedra licita la “Remodelación del sistema de regulación de velocidad y tensión de la Central Hidroeléctrica Casa de Piedra”. Presupuesto: **US\$ 550.000 + IVA**. Pliego: \$ 25.000. La apertura se ha pospuesto al 21.10 en su sede administrativa, Viamonte 936, Bahía Blanca. Tel. 0291 455 6441, de 8 a 16 horas. Subsede Bs. Aires: Callao 661, piso 6, Buenos Aires, tel. 011 43755142, tel. 011 43755152; e mail: administrativo@hcdp.com.ar (Nación, 6.8).

12) Regionales. Argentina pagará parte su deuda por cesión de energía de Yacyretá (EBY). Son US\$ 45 M de un total de US\$ 106 M de deuda correspondiente a diciembre 2018 hasta julio 2020 (ABC/Asunción, 8.8).

Energía nuclear



14) La **CNEA** publica el “Proceso N° 14-0007-LPU20”, para construcción y montaje de **cubierta metálica** para el recinto del acelerador de iones del CAC – GAIYANN, ubicado en el Centro Atómico Constituyentes, Av. General Paz N° 1499, Partido de San Martín. Presupuesto: **\$ 5.50 M**. Apertura: 08.09. Para acceder al Pliego de Bases y Condiciones Particulares y presentación de la oferta debe ingresarse al sitio Web www.contratar.gob.ar (BO/PBA, 5.8).

- Luego informó que ha publicado para esta Licit. 7 una “Circular N° 1 Modificatoria con consulta” (B.O. 5 y 6.08).

15) Otra licitación de la **CNEA**: Licit. 0013/2020 UOC: 14 - Compras y Contrataciones - CNEA para “Contratación del servicio de conexión y mantenimiento de **generador eléctrico** para el CDC”. El pliego se puede adquirir participando del proceso en COMPR.AR, desde el día 5 hasta el 18 de agosto. Las consultas al pliego deben efectuarse a través de COMPR.AR, hasta el 11 de septiembre. Presentación de Ofertas: a través de COMPR.AR, utilizando el formulario electrónico que suministre el sistema, hasta el 18.09. La apertura de ofertas se efectuará el 18.09, por acto público a través de COMPR.AR y en forma electrónica y automática se generará el acta de apertura (BO, 6.8).

16) LA **CNEA** – Gerencia de Área CAREM notifica que ha lanzado una Circular aclaratoria N° 3, a su licitación 08/2020 para “Servicio de consultoría para inspección de obra. Retirar en Departamento de Compras y Contrataciones CAREM- Gerencia de Área CAREM, Av. del Libertador 8.250, 3er Piso Ala Correa, Buenos Aires o p en el sitio Web: <http://carem-f.cnea.gov.ar/fideicomiso-carem/> contrataciones vigentes (BO, 6.8).

SERVICIOS PÚBLICOS

Un enredo mayor. En el proyecto de ampliación del Presupuesto, el Gobierno **propone perdonarles tres meses de pago a las distribuidoras** por el congelamiento de tarifas si antes del 31 de octubre se ponen al día con las deudas que tienen con **Cammesa**, o acuerdan un plan de refinanciación con esa entidad.

- Hasta junio, las distribuidoras le deben a Cammesa **más de \$ 100.000 M**. La Empresa Provincial de Energía de Santa Fe (EPE) acumula alrededor de \$ 12.000 M; EPEC (Córdoba) \$ 5000 M; las compañías patagónicas algo más de \$ 10.000 M; Edeonor \$ 7.400 M.

- Por su parte, el Gobierno pidió más presupuesto para reforzar la asistencia financiera a **Cammesa** para la atención de compromisos con generadoras y con distribuidoras de gas por **\$ 171.000 M**.

Actualmente, el usuario paga en promedio la mitad de lo que cuesta la generación de electricidad y el resto es subsidiado por el Estado. A su vez, las distribuidoras no le cancelan el 100% de la factura a Cammesa, sino que la tasa de cobrabilidad está en torno del 70% (> [Nación, 10.8](#)).

COMUNICACIONES

1) **Movistar, Personal y Claro** anunciaron **incrementos** en sus **precios** de telefonía celular, a partir del 1º de septiembre. Los aumentos serán entre 6% y 15%, dependiendo del plan contratado. Hasta fines de agosto rige el acuerdo de congelamiento de precios firmado con el ENACOM (Clarín, 6.8).

2) La estatal **Arsat** invertirá **\$ 3.000 M** para mejorar la capacidad de transmisión de Internet en la Red Federal de Fibra Óptica, que cuenta con 31.150 km y presta servicio a 1.600 localidades de todo el país.

El directorio del Ente Nacional de Comunicaciones (ENaCom) aprobó el desembolso, a lo largo de los **próximos 18 meses**, con fondos del Servicio Universal, para ampliar a 100 gigas el ancho de banda de la red estatal que presta servicios mayoristas a los proveedores de servicios de Internet. Además, el mes pasado el organismo oficial ya había lanzado inversiones por otros **\$3.800 M** del Servicio Universal para dar Internet en zonas **vulnerables**.

Destaca Arsat que su rol es el de transporte mayorista de alta capacidad de Internet a bajo costo.

San Luis. En el marco de la mejora de la Autopista de la Información (AUI) y acceso a la red de los puntanos, se inició la instalación de nuevas antenas en distintos puntos de la provincia. Reemplazarán 90 antenas de WiFi 2.0 por WiFi 3.0 y se instalarán 30 nuevas antenas de WiFi 3.0 en distintos puntos de la provincia (Agencia San Luis, 5.8).

CEMENTO

Internacionales. La mexicana **Cemex**, una de las mayores cementeras del mundo, vendió sus activos en el Reino Unido a la constructora Breedon, por US\$ 230 M (AmericaEconomía, 3.8).

SIDERURGIA

1) **Balances. Ternium**, la empresa de aceros planos y largos del Grupo Techint, informó para el **2º trimestre** una baja del 78,5% en su ganancia neta (a US\$ 43,6 M) y del 37% en sus ventas (a US\$ 1.745 M), como consecuencia de la pandemia. En cantidades, sus despachos entre abril y junio disminuyeron 27%, a **2,4 M de ton**. La compañía cerró el primer semestre con una ganancia neta de US\$ 24 M, *un 94,3% menor* a la de la primera mitad de 2019.

- La empresa indicó que “los **mercados de Ternium fueron profundamente afectados** por la pandemia de covid-19”. En México, principal mercado de su acero, los despachos retrocedieron 25%. En el Cono Sur la disminución fue del 32%. “En la Argentina, la compañía redujo su actividad desde la imposición de un cierre obligatorio en marzo 2020. Ahora está incrementando su producción bajo estrictos protocolos sanitarios (Cronista, 5.8).
- Su filial **Ternium Argentina** perdió \$ 740.000 en el 2º trimestre (vs. +\$ 4.139 M del mismo período del año pasado). Sin embargo, “como consecuencia de la inflación y de la conversión monetaria”, el resultado integral del trimestre fue una ganancia por \$ 15.607 M” (Cronista, 6.8).

En una **audiencia** en el Ministerio de Trabajo (via Zoom) entre el **Grupo Techint y la UOM**. Trabajo ordenó una conciliación obligatoria y la vuelta a sus tareas a 140 operarios cesanteados ese mismo día. Techint había anunciado su intención de bajar al 50% del salario neto el monto a pagar a operarios suspendidos en Tenaris (en Siderca, SIAT, Villa Constitución y dos plantas en Villa Mercedes) (Ámbito, 4.8).

PROYECTOS INDUSTRIALES

1) La **Agencia San Juan de Desarrollo de Inversiones**, dentro del Programa de Incentivo Fiscal para la Inversión y el Empleo, informó que más de **70 empresas** iniciaron su plan de inversiones luego del Concurso para acceder a este beneficio. **Argentina Solar** está finalizando una nave de su planta fabril, para fabricar calefones y termotanques solares, y estufas de alta calidad, con una inversión U\$S 1 M (<http://www.inversionessanjuan.gov.ar> - 4.8).

2) La **Universidad Nacional de La Plata** licita la obra: “**Planta de Alimentos Deshidratados - Etapa II**”. Presupuesto: **\$ 68,64 M**; apertura: 02.09. Consultas: <https://unlp.edu.ar/licitacionesobras/licitaciones.spoys@presi.unlp.edu.ar> (BO y BO/PBA, 6.8).

3) La Municipalidad de **Navarro**, PBA, licita una “**Planta Productora de Oxígeno** para el Hospital San Antonio de Padua”. Presupuesto: **\$ 15,0 M**. Oficina de Compras Municipal (BO/PBA, 7.8).

VARIOS

La Cámara Federal porteña, con los votos de los jueces Bruglia y Bertuzzi, camaristas cuyos traslados cuestiona el kirchnerismo, confirmó los **procesamientos de los empresarios Cristóbal López, Fabián De Sousa y Osvaldo Sanfelice** (quien fue socio de Máximo Kirchner), por **lavado de dinero y asociación ilícita**. Este fallo se esperaba desde hace más de un año y ratifica los procesamientos ordenados por el juez Ercolini en junio de 2019 (Nación, 8.8).

Fuentes permanentes: Diarios [Ámbito Financiero](#), [BAE](#), [Buenos Aires Times](#), [Clarín](#), [Clarín](#), [Cronista](#), [El Economista](#), [Infobae.com](#), [La Nación](#), [La Prensa](#), [Página/12](#), semanario [Perfil](#) y consultas a otros diarios del interior. Medios regionales: [América Economía](#), [BN Americas](#); [Mecopress](#); [El Diario](#), [El Mercurio](#) y [Estrategia](#) de Santiago de Chile, [El País](#) y [El Observador](#) de Montevideo; [Jornal do Commercio](#), [Valor](#), [Radiobras](#), [Folha y/o Jornal do Brasil](#) de Brasil; [ABC](#) y [La Nación](#) de Asunción, [Los Tiempos](#) de Cochabamba, [El Diario](#) de La Paz. Télam y sitios de Internet del gobierno nacional, de organismos oficiales y de las provincias. Otros medios locales y regionales del período señalado, newsletters y sitios de información política, económica, financiera y de negocios, de gobiernos y fuentes propias.

Editor responsable: Horacio Jannelli. Marca registrada. Se autoriza su circulación o reproducción total o parcial sólo para y en el ámbito de las empresas abonadas.

ARGENMEDIOS SRL

Emilio Mitre 515 - C1424 AYK Buenos Aires, Argentina - Tel./Fax: (54 11) 4432 0094

E-mail: argenmedios@argenmedios.com.ar o ArgenMedios@fibertel.com.ar - Sitio Web www.ArgenMedios.com.ar



MERCOSUR y SUDAMÉRICA

BRASIL

- 1) La producción industrial creció 8,9% en junio, comparado con mayo, en su 2º aumento consecutivo (Radiobras, 4.8).
- 2) El presidente Bolsonaro replicó a quienes critican la *deforestación*: invita a los fondos de inversión e instituciones a hacerse cargo del 132 áreas, pagando o invirtiendo para **preservarlas** (Cronista, 10.8).

URUGUAY

- 1) Uruguay ganó el juicio multimillonario en La Haya iniciado por la empresa Aratirí, que lo demandó por US\$ 3.536 M, por introducir cambios que tornaron inviable su megaproyecto minero (Observador, 7.8 y Portal Montevideo, 6.8).
- 2) Aumentan las consultas de empresas extranjeras para instalarse en zonas francas de Uruguay (Observador, 6.7).

BOLIVIA

Se ahonda la crisis política y social en Bolivia. Vive jornadas de protestas contra el nuevo aplazamiento de las elecciones, con bloqueos en carreteras y una cacerolada. El Tribunal Supremo Electoral anunció que los comicios se postergarán nuevamente, del 6 de septiembre al 18 de octubre (<https://www.montevideo.com.uy> - 5.8). Los múltiples bloqueos de rutas y autopistas son protagonizados por militantes del Movimiento al Socialismo, seguidores de Evo Morales (Clarín, 9.8).

Mientras tanto, la pandemia continúa creciendo peligrosamente.

PERU

- 1) El Congreso peruano rechazó un apoyo al jefe del Gabinete de ministros, y obliga al presidente Vizcarra a conformar un nuevo equipo de Gobierno (AmericaEconomía, 4.8).
 - 2) La siderúrgica china **HBIS Group** se asociará a su compatriota Zhongrong Xinda para desarrollar la mina de hierro **Pampa de Pongo** en Perú (AmericaEconomía, 3.8).
 - 3) Infraestructura. El año próximo el gobierno seleccionará a un gobierno extranjero como asesor técnico para construir dos líneas de tren eléctrico para Lima, con una inversión de **US\$ 10.740 M**. El proyecto de **Línea 3 del Metro** tendrá 33km de ruta 100% subterránea y conectará el norte y sur de Lima (inversión estimada: US\$ 7.000 M; la **Línea 4**, de 23 km atravesará Lima de este a oeste (inversión: US\$ 3.740 M. Los estudios de factibilidad están concluidos.
- La Línea 2 está siendo construida por un grupo de empresas de Italia, España y Perú (US\$ 5.600 M) (AmericaEconomía, 3.8).

ECUADOR

El presidente Lenín Moreno anunció que su país ha alcanzado la mayoría necesaria para reestructurar US\$ 17.375 M de deuda externa (AmericaEconomía, 3.8).

VENEZUELA

“Irán inauguró un enorme supermercado, “Megasisen”, en las afueras de Caracas” (Clarín, 9.8).